

**ОБЩИЕ ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В АРЕНДУ**

Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	1
2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	2
3. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ.....	5
4. ВОЗВРАТ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ	7
5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ АРЕНДЫ	9
6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ.....	11
7. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ	15
8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.....	19
9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.....	23
10. ЗАКЛЮЧЕНИЕ / РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА	28
11. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ АРЕНДЫ	32
12. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛЕГКОВОГО ТАКСИ.....	34
13. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ШТРАФЫ	40
14. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ	42
15. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА.....	42
16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	43
17. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ	43
ПОЛИТИКА В ОТНОШЕНИИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.....	44
УСЛОВИЯ (ТРЕБОВАНИЯ) ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ	47

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие общие правила предоставления транспортных средств в аренду, регулируют отношения между Арендодателем и Арендатором (Субарендатором) при заключении, исполнении и расторжении договора аренды (субаренды) транспортного средства без экипажа (далее – «Стороны», «Сторона»), как с правом выкупа, так и без права выкупа (далее – «Договор аренды»), являются неотъемлемой частью Договора аренды заключаемого между Сторонами, опубликованы Арендодателем в сети Интернет по веб-адресу: https://ka-park.ru/pravila_arendy_ts_ip_kazachinskaya_ot_01_06_2026.pdf, обязательны для исполнения Сторонами (далее – «Правила»).

1.2. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором аренды, заключаемым между Сторонами, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей Договору аренды, а также Стороны вправе в любой момент, как после заключения Договора аренды, так и одновременно с заключением Договора аренды предусмотреть исключения из настоящих Правил, либо согласовать иные условия Договора аренды, в таком случае положения установленные Договором аренды имеют приоритет над Правилами.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В дополнение к указанным выше терминам, если иного не требует контекст, указанные ниже термины и определения, в том числе с заглавной буквы по тексту настоящих Правил, Договора аренды, Приложений к Правилам и Договору аренды, имеют следующие значения:

«Арендодатель» – Индивидуальный предприниматель «Казачинская Ольга Константиновна» ОГРНИП **323745600118537** / ИНН **743700085352**, который выступает Арендодателем по смыслу настоящих Правил и Договора аренды.

«Арендатор» – указанное в Договоре аренды и присоединяющееся к настоящим Правилам физическое лицо, в том числе применяющее специальный налоговый режим «НПД» в соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее – «Закон № 422-ФЗ»), индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, принявшее Предмет аренды по Акту приема-передачи в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды во временное владение и пользование, также по смыслу настоящих Правил, в зависимости от контекста, под термином Арендатор может пониматься термин Субарендатор, которые имеют одинаковый смысл и значение для целей исполнения Договора аренды (субаренды) и настоящих Правил.

«Акт приема-передачи» – документ, подтверждающий факт передачи Арендодателем и прием Арендатором Предмета аренды во временное владение и пользование, с указанием показаний одометра, состояния, комплектности, идентификационного номера Предмета аренды и других характеристик передаваемого Предмета аренды.

«Акт возврата» – документ, подтверждающий факт возврата Арендатором Предмета аренды Арендодателю, с указанием показаний одометра, состояния, комплектности, идентификационного номера Предмета аренды и других характеристик возвращаемого Предмета аренды.

«Арендные платежи» – денежные платежи Арендатора Арендодателю, за временное владение и пользование Предметом аренды, которые уплачивает Арендатор Арендодателю в размерах и даты согласованные Сторонами в Договоре аренды и (или) Приложениях к нему, в том числе арендные платежи могут рассчитываться и фиксироваться в мобильных приложениях Сервисов, иных мобильных приложениях, согласованных Сторонами, в части не противоречащей условиям Договора аренды и Приложениям к нему.

«Выкупной платеж» (выкупная стоимость) – денежная сумма определенная Договором аренды транспортного средства без экипажа с правом выкупа, которую уплачивает Арендатор Арендодателю за передачу права собственности на Предмет аренды, после внесения всех арендных платежей (Общей стоимости договора аренды), в соответствии с Графиком арендных платежей, в период действия Договора аренды с правом выкупа или досрочно.

«График арендных платежей» – документ, который является неотъемлемой частью Договора аренды транспортного средства без экипажа с правом выкупа, которым установлен размер арендных платежей и даты внесения арендных платежей, размер первоначального арендного платежа, подлежащих уплате Арендатором Арендодателю за временное владение и пользование Предметом аренды.

«Договор аренды» – договор аренды транспортного средства без экипажа, по смыслу ст. 642 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ»), а также все изменения и дополнения к нему, составленный и подписанный Сторонами или принятый (акцептованный) Арендатором, в соответствии со ст. 438 ГК РФ, в том числе Договор аренды является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

«Договор субаренды» – договор субаренды транспортного средства без экипажа, по смыслу ст. 615, ст. 642 ГК РФ, как с правом выкупа, так и без права выкупа, а также все изменения и дополнения к нему, составленный и подписанный Сторонами или принятый (акцептованный) Субарендатором, в соответствии со ст. 438 ГК РФ, в том числе Договор субаренды, является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

«Договор аренды с правом выкупа» (далее также – «Договор аренды») – договор аренды транспортного средства без экипажа, по смыслу ст. 642 ГК РФ, а также все изменения и дополнения к нему, прямо предполагающий переход права собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору, составленный и подписанный Сторонами, в соответствии с настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации, в том числе Договор аренды является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

«Договор страхования ОСАГО» – договор обязательного страхования, заключаемый между Страховщиком и Страхователем в порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 25.04.2002 N 40-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" (далее – «Федеральный закон № 40-ФЗ»).

«Договор страхования КАСКО» – договор добровольного страхования, заключаемый между Страховщиком и Страхователем в отношении Предмета аренды, в соответствии с которым Страховщик обязуется в случае наступления страхового случая возместить выгодоприобретателю убытки в пределах страховой суммы в размерах и на условиях, установленных договором страхования.

«Договорный пробег» – установленный в Договоре аренды, лимит пробега Предмета аренды исчисляемый за календарный месяц или иной период Срока аренды по договоренности Сторон.

«ДТП» - дорожно-транспортное происшествие, участником которого является Арендатор управляющий Предметом аренды или Предмет аренды.

«Календарный день» – (ст. 190 ГК РФ) любой день календарного года, включая выходные дни, при этом дни, которые считаются официальными праздничными днями в Российской Федерации, для целей настоящих Правил не считаются календарными днями.

«Нормальный износ» – описание повреждений и недостатков Предмета аренды входящих в понятие Нормальный износ содержится в Приложении № 1 к настоящим Правилам.

«Отчетный период» – отчетным периодом по Договору аренды транспортного средства без экипажа, является календарный месяц, при этом Стороны вправе согласовать в Договоре аренды или Приложениях к нему, промежуточный ежедневный или еженедельный отчетный период, при этом Стороны согласовали, что по окончании отчетного периода не составляется отдельный отчетный документ, но может быть составлен Сторонами по письменному требованию любой из Сторон Договора аренды, в таком случае отчетный документ, составляется Сторонами, не позднее 25 числа, месяца следующего за отчетным периодом.

«Общая стоимость договора» – общая сумма всех арендных платежей, предусмотренных Договором аренды с правом выкупа, за временное владение и пользование Предметом аренды, включая первоначальный арендный платеж, которая считается суммой закрытия сделки после внесения которой, Арендатор вправе

требовать у Арендодателя передачи права собственности на Предмет аренды, при условии отсутствия иных задолженностей Арендатора по Договору аренды и внесения Арендатором Выкупного платежа за Предмет аренды.

«Предмет аренды» – транспортное средство, передаваемое Арендодателем Арендатору во временное владение и пользование по Акту приема-передачи, возвращаемое Арендатором Арендодателю по Акту возврата, при этом индивидуальные характеристики определяющие Предмет аренды указываются в Договоре аренды / Приложениях к Договору аренды, которые являются неотъемлемой частью Договора аренды.

«Просроченная задолженность» – сумма неисполненных денежных обязательств Арендатора, включая первоначальный арендный платеж, срок исполнения которых наступил. В случае уплаты Арендатором платежей, предусмотренных Договором аренды не в полном объеме, просроченным считается весь платеж за соответствующий период, указанный в Графике арендных платежей или в Приложении к Договору аренды, в том числе в выставленном Арендодателем Арендатору счете или требовании.

«Плательщик страховой премии» – Сторона, на которую в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды возложена обязанность по оплате страховой премии по договору ОСАГО / КАСКО или Сторона, которая фактически исполнила обязательство по страхованию Предмета аренды.

«Условия (требования) возврата Предмета аренды» – Приложение № 1 к настоящим Правилам, которое содержит описание повреждений и недостатков Предмета аренды, подлежащего возврату Арендатором Арендодателю, входящих в понятие Нормальный износ в соответствии с настоящим Правилами.

«Субарендатор» (далее также – «Арендатор») – указанное в Договоре субаренды и присоединяющееся к настоящим Правилам физическое лицо, в том числе применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в соответствии с Федеральным законом № 422-ФЗ, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, принявшее Предмет аренды по Акту приема-передачи в соответствии с настоящими Правилами и Договором субаренды во временное владение и пользование.

«Срок аренды» – срок владения и пользования Арендатором Предметом аренды исчисляемый с даты передачи Арендодателем Арендатору Предмета аренды по Акту приема-передачи, который заканчивается в день подписания Сторонами Акта возврата Предмета аренды или в день изъятия Арендодателем Предмета аренды из владения и пользования Арендатора, в случаях предусмотренных Правилами и Договором аренды.

«Срок действия договора аренды» – срок с даты подписания Сторонами Договора аренды, до срока прекращения Сторонами исполнения Договора аренды или даты последнего платежа по Графику арендных платежей к Договору аренды, при этом термин «срок действия договора аренды» по смыслу настоящих Правил и Договора аренды, предполагает исполнения Сторонами, возложенных на них настоящими Правилами и Договором аренды обязательств, до их полного исполнения, в том числе и при досрочном прекращении Сторонами Договора аренды, по любым основаниям.

«Страхователь» – Сторона, указанная в Договоре аренды, на которую возложена обязанность по оплате страховой премии Страховщику. При наступлении страхового случая Арендатор обязан исполнять все обязанности Страхователя, предусмотренные Правилами страхования и договором страхования, независимо от того кто является Страхователем по договору страхования, Арендатор или Арендодатель.

«Страховщик» (страховая компания) – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по страхованию транспортных средств, с которым Арендодатель и (или) Арендатор заключили соответствующие договоры страхования.

«Страховое возмещение» – денежная сумма, которая определена в порядке, установленном договором страхования, и выплачивается Страховщиком при наступлении страхового случая, в пределах определенной договором страхования страховой суммы.

«Сайт Арендодателя» – содержимое интернет-страниц, расположенных в сети Интернет под доменным именем (доменом <https://ka-park.ru>, включающее в себя программное обеспечение, мобильное приложение, фото, видео и графические изображения, текст, информационные сообщения, администратором которого является Арендодатель. Арендодатель вправе использовать Сайт и связанные с ним мобильные приложения для доведения до Арендатора информации в случаях предусмотренных настоящим Правилами.

«СТО» – специализированная станция технического обслуживания транспортных средств или станция официального дилера транспортных средств определенной марки, аккредитованная заводом изготовителем Предмета аренды.

«Сервисы, Сервисы «Яндекс» – Яндекс Go, Яндекс Про, ООО «Яндекс.Такси» ИНН 7704340310; ООО «Яндекс.Доставка» (в т.ч. Express, Cargo) ИНН 7716760301; ООО «Яндекс.Еда» ИНН 9705114405, ООО «Яндекс.Заправки» ИНН 7704460769, другие сервисы под торговым знаком «Яндекс» и другие сервисы, осуществляющие автоматизированный поиск, прием, обработку, передачу и распределение заявок на перевозку пассажиров и багажа легковыми автомобилями, в том числе легковыми такси, услуг транспортной, курьерской доставки, в том числе сервисы, осуществляющие автоматизированные выводы денежных средств по заявкам Арендатора и (или) предоставляющие услуги по автоматизации расчетов и документооборота между Сервисами, Сервисами «Яндекс» Арендодателем и Арендатором.

«Территория использования Предмета аренды» – установленные Договором аренды, территории субъектов Российской Федерации, в территориальных границах которых разрешено использование Предмета аренды.

«Фактический пробег» – количество километров, которое Предмет аренды фактически проезжает в течение Срока аренды, согласно показаниям одометра Предмета аренды.

«Электронный документ» – информация, представленная в электронной форме, в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах, включая электронную почту, мобильные приложения Сервисов, интернет мессенджеры: Макс, Telegram, WhatsApp, Viber и др.

«Электронный образ документа» – документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования с сохранением текста и всех реквизитов.

3. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

3.1. Приемка Предмета аренды осуществляется Арендатором по адресу указанному в Договоре аренды, включая проверку Арендатором качества и комплексности передаваемого Предмета аренды, после чего Стороны подписывают Акт приема-передачи Предмета аренды в аренду.

3.2. Предмет аренды должен быть передан Арендатору в исправном техническом состоянии, без механических повреждений, в согласованной Сторонами комплектации, с регистрационными документами, а также с иными документами, предусмотренными условиями Договора аренды при этом, если в момент приема-передачи Предмета аренды будут выявлены недостатки Предмета аренды которые не влияют на безопасность и эксплуатационные характеристики Предмета аренды, Арендатор вправе:

- отказаться от приемки Предмета аренды;
- принять Предмет аренды с недостатками, при этом выявленные недостатки указываются в Акте приема-передачи и не учитываются при расчете стоимости восстановительного ремонта Предмета аренды при возврате Предмета аренды Арендодателю в соответствии с пунктом «4.13.» Правил.

3.3. Арендатор обязан самостоятельно выявить и зафиксировать все имеющиеся повреждения и недостатки Предмета Аренды в момент приема-передачи Предмета аренды, посредством проведения фото и (или) видеосъемки Предмета аренды и внесения соответствующих записей в Акт приема-передачи.

3.4. Подписание Арендатором Акта приема-передачи, подтверждает, что Арендатор как добросовестный и разумный участник гражданского оборота в данной сфере деятельности, ознакомился как с внешним, так и с внутренним состоянием Предмета аренды, осуществил проверку технического состояния, узлов и агрегатов Предмета аренды, проверил наличие действующей записи в единой автоматизированной информационной системе технического осмотра (далее – «ЕАИСТО») о пройденном техническом осмотре, в отношении Предмета аренды, при условии, что такой технический осмотр является обязательным при эксплуатации данного типа транспортного средства в соответствии с законодательством Российской Федерации, проверил наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, в отношении Предмета аренды на веб-сайте Национальной страховой информационной системы (далее – «АИС»), проверил отсутствие ограничений и запретов, наложенных в отношении Предмета аренды и принимает Предмет аренды, в том состоянии и с теми ограничениями, которые имеются на момент подписания Сторонами Акта приема-передачи или могут возникнуть в течение срока действия Договора аренды, в связи с чем, после подписания указанного Акта приема-передачи, лишается права ссылаться на указанные ограничения и недостатки Предмета аренды, в том числе принимает на себя полную ответственность за любые негативные последствия, которые могут возникнуть, как в отношении Сторон, так и в отношении третьих лиц, при использовании Арендатором Предмета аренды с перечисленными в настоящем пункте Правил недостатками.

3.5. С момента подписания Акта приема-передачи, Арендатор как временный владелец Предмета аренды по Договору аренды, принимает на себя риски связанные с сохранностью Предмета аренды, возникшие в процессе владения и пользования Предметом аренды, в том числе риски связанные с конструктивной гибелью, утратой, порчей, хищением, неприемлемым износом Предмета аренды, за исключением нормального износа Предмета аренды, а также риски связанные с ошибками при эксплуатации Предмета аренды. Риски, связанные со скрытыми конструктивными дефектами Предмета аренды, существовавшими до момента подписания Акта приема-передачи и не выявленными при приемке, несет Арендодатель в соответствии со статьями 611 и 612 ГК РФ. Арендатор несет гражданскую, административную и уголовную ответственность за любые административные нарушения или вред, который может быть нанесен имуществу третьих лиц при использовании Арендатором Предмета аренды, включая имущественный и моральный вред, а также вред жизни и (или) здоровью людей, возникший как в период действия Договора аренды, так и после прекращения действия Договора аренды, до полного выполнения Арендатором возложенных на него Правилами и Договором аренды обязательств.

3.6. С момента подписания Акта приема-передачи, Арендатор самостоятельно и в полном объеме несет все издержки по претензиям и (или) требованиям любых третьих лиц, как физических, так и юридических, связанных с использованием Арендатором Предмета аренды, в том числе Арендатор заверяет Арендодателя и гарантирует Арендодателю, что использование Предмета аренды будет осуществляться в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, в области страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, в области технического осмотра транспортных средств, в части получения специальных разрешений (лицензий), соблюдения правил

дорожного движения, безопасности дорожного движения, правил осуществления перевозок пассажиров и багажа легковым такси, иных правил осуществления коммерческих перевозок пассажиров и багажа, грузов, охраны труда на транспорте, охраны окружающей среды, а в случае заявления к Арендодателю третьими лицами претензий и (или) требований и судебных исков, в том числе в порядке регресса, суброгации, Арендатор обязуется лично урегулировать все возникшие требования в полном объеме, давать письменные объяснения, являться лично или направлять своего представителя в соответствующие государственные, судебные, муниципальные органы или иные органы и структуры.

3.7. Неисполнение Арендатором условий пункта «3.3.» Правил по надлежащему осмотру Предмета аренды и фиксации повреждений и недостатков Предмета аренды, означает, что Арендатор принял Предмет аренды в комплектации и надлежащем состоянии без каких-либо повреждений и недостатков.

3.8. Стороны согласовали, что обязательства Арендодателя по передаче Предмета аренды Арендатору, считаются выполненными в полном объеме с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи.

4. ВОЗВРАТ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

4.1. По окончании Срока аренды или по достижении Предметом аренды Договорного пробега, в зависимости от того, какое событие наступит ранее, а также в иных случаях, предусмотренных настоящими Правилами и Договором аренды, Арендатор обязан вернуть Предмет аренды Арендодателю.

4.2. Если Арендатор имеет намерение досрочно прекратить Договор аренды, он обязан предупредить Арендодателя за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты возврата Предмета аренды, при этом возврат Предмета аренды осуществляется Арендатором, не позже 10 часов 00 минут по адресу указанному в Договоре аренды или по иному согласованному Сторонами адресу.

4.3. При возврате Предмета аренды в связи с достижением им Договорного пробега, Арендатор обязан уведомить Арендодателя не позже 3 (трех) календарных дней, с момента достижения Предметом аренды Договорного пробега, при этом Арендатор обязан прекратить использование Предмета аренды, со следующего календарного дня, который следует за календарным днем, достижения Предметом аренды Договорного пробега.

4.4. Арендатор обязан вернуть Предмет аренды Арендодателю в чистом виде, технически исправным, укомплектованным в соответствии с Актом приема-передачи, со всеми принадлежностями и документами, в состоянии, соответствующем Нормальному износу, по адресу указанному в Договоре аренды или иному адресу согласованному Сторонами.

4.5. При возврате Предмета аренды Стороны определяют Нормальный износ Предмета аренды в соответствии с Требованием по возврату Предмета аренды, фиксируют в Акте возврата тип и характеристику повреждений Предмета аренды, которые возможно выявить при внешнем осмотре Предмета аренды, фиксируют отсутствие и (или) повреждение принадлежностей Предмета аренды или делают отметки о том, что недостатки Предмета аренды отсутствуют.

4.6. Если при возврате Предмета аренды, загрязнение внешних поверхностей Предмета аренды не позволило выявить его внешние дефекты в момент составления Акта возврата, то наличие загрязнений фиксируется в Акте возврата, при этом Арендодатель вправе взыскать с Арендатора сумму расходов на мойку Предмета аренды, а выявленные после мойки дефекты и недостатки Предмета аренды учитываются при расчете стоимости восстановительного ремонта в соответствии с пунктом «4.13.» Правил.

4.7. Арендодатель вправе отказаться от приемки Предмета аренды с последствиями, указанными в пункте «8.5.» Правил в случае возврата Предмета аренды в загрязненном состоянии как снаружи, так и внутри, в неполной комплектации, с признаками неприемлемого износа, при этом Арендатор несет ответственность в отношении любых издержек, неустоек и штрафов, вытекающих из несвоевременного возврата Предмета аренды в соответствии с Правилами.

4.8. При отказе Арендатора от подписания Акта возврата или не составления Акта возврата, если Предмет аренды был изъят Арендодателем из владения и пользования Арендатора, за нарушения Арендатором условий Договора аренды, Арендодатель проводит самостоятельный осмотр Предмета аренды в условиях СТО, после чего заносит в Акт возврата (изъятия), все недостатки Предмета аренды и подписывает Акт возврата (изъятия) в одностороннем порядке, в указанном случае Предмет аренды считается переданным Арендодателю в техническом состоянии и комплектности в соответствии с Актом возврата (изъятия).

4.9. Если Фактический пробег, на дату возврата Предмета аренды, превысит Договорной пробег, рассчитанный на дату возврата Предмета аренды, Арендодатель обязан уплатить стоимость каждого километра превышения Договорного пробега исходя из стоимости 1 (одного) километра перепробега указанного в Договоре аренды, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

4.10. Если при возврате Предмета аренды будет выявлено несоответствие Предмета аренды требованиям пункта «4.4.» Правил, Арендатор обязан, по письменному требованию Арендодателя, возместить ущерб Арендодателя, связанный с указанным выше несоответствием и рассчитанный в соответствии с пунктом «4.12.» Правил.

4.11. В расчетную стоимость ущерба Арендодателя, входит стоимость работ по устранению повреждений Предмета аренды, несоответствующих понятию Нормальный износ в соответствии с Приложением № 1 к настоящим Правилам, а также стоимость недостающих или пришедших в негодность принадлежностей Предмета аренды (далее – «Затраты на восстановление»).

4.12. Затраты на восстановление Предмета аренды уменьшаются:

- на сумму перечисленных недостатков, указанных в Акте приема-передачи Предмета аренды в соответствии с пунктом «3.2.» Правил;
- если применимо Договором аренды заключенным между Сторонами, на сумму страхового возмещения в порядке направления Предмета аренды страховщиком на восстановительный ремонт.

4.13. Расчет стоимости восстановительного ремонта Предмета аренды, до состояния Нормального износа производится Арендодателем на основании полученного экспертного заключения от аттестованной экспертной организации (далее – «Экспертное заключение») с учетом положений Требования по возврату Предмета аренды, после чего фиксируется Арендодателем в оценочном документе, в котором отражена итоговая стоимость восстановительного ремонта Предмета аренды (далее – «Заключение Арендодателя»), при этом Арендодатель вправе принять решение не производить ремонтно-восстановительные работы в отношении Предмета аренды.

4.14. Арендатор обязан оплатить стоимость восстановительного ремонта Предмета аренды, на основании требования (счета) Арендодателя в течение 3 (трех) календарных дней, с даты его направления Арендодателем Арендатору при условии приложения Арендодателем к требованию (счету) подтверждающих

расчет документов: копии Экспертного заключения и (или) Заключения Арендодателя.

4.15. Экспертное заключение оформляется на основании Акта возврата, материалов фото/видео фиксации повреждений Предмета аренды, зафиксированных Арендодателем при приемке Предмета аренды и (или) на основании осмотра Предмета аренды экспертом-техником аттестованной экспертной организации, при этом, если состояние Предмета аренды свидетельствует о наличии скрытых дефектов, Арендодатель вправе провести диагностику Предмета аренды в условиях СТО с возложением всех расходов на проведение такого осмотра и диагностики на Арендатора, в таком случае эксперт-техник учитывает результаты осмотра Предмета аренды в условиях СТО в Экспертном заключении.

4.16. Арендатор вправе не согласиться с расчетом стоимости восстановительного ремонта Предмета аренды, в таком случае Арендатор вправе до окончания срока оплаты в соответствии с требованием (счетом) Арендодателя установленным пунктом «4.14.» Правил, предоставить обоснованные возражения, подтвержденные независимой экспертной оценкой стоимости восстановительного ремонта Предмета аренды, направив свои возражения с соответствующими документами по электронному адресу Арендодателя, в ответ на направленное Арендодателем требование.

4.17. В случае неполучения в указанный срок Арендодателем возражений Арендатора на произведенный Арендодателем расчет стоимости восстановительного ремонта, в порядке пункта «4.16.» Правил, считается, что сумма стоимости восстановительного ремонта Предмета аренды согласована Арендатором без оговорок и замечаний.

4.18. Акт возврата, подписанный Сторонами при возврате Предмета аренды, является основанием для прекращения начисления арендных платежей Арендодателем Арендатору, при этом в соответствии с Правилами, Стороны не освобождаются от исполнения обязательств возникших в период исполнения Сторонами Договора аренды, до их полного исполнения Сторонами.

4.19. С даты подписания Сторонами Акта возврата Предмета аренды, риск случайной гибели или случайного повреждения Предмета аренды, переходит от Арендатора к Арендодателю.

5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ АРЕНДЫ

5.1. Право собственности на Предмет аренды принадлежит Арендодателю, который вправе без согласия Арендатора отчуждать Предмет аренды, либо передавать свои права и обязанности по Договору аренды полностью или частично третьим лицам, при этом Договор аренды, заключенный между Сторонами сохраняет свою силу с переходом прав и обязанностей к новому собственнику Предмета аренды или иному лицу которому Арендодатель передал свои права и обязанности по заключенному между Сторонами Договору аренды.

5.2. Арендодатель вправе передать Предмет аренды в залог, о чем Арендатор считается уведомленным на дату подписания Договора аренды, при этом Арендатор обязуется обеспечить залогодержателю доступ для контроля Предмета аренды по согласованию с Арендодателем и залогодержателем.

5.3. Арендатор не вправе уступать свои права и обязанности по Договору аренды третьим лицам, в том числе передавать свои права по договору цессии, передавать Предмет аренды в субаренду, передавать право выкупа Предмета аренды третьим лицам, а равно вносить Предмет аренды в залог, либо обременять Предмет аренды иным образом, без предварительного письменного согласия Арендодателя, которое выражается исключительно в форме письменного документа заверенного печатью и (или) подписью

Арендодателя, при этом Стороны согласовали, что направление Арендатором Арендодателю одностороннего уведомления о переуступке своих прав по Договору аренды третьим лицам, ни при каких обстоятельствах, не может рассматриваться как согласие Арендодателя на совершение Арендатором указанных выше действий.

5.4. Настоящим Арендодатель уведомляет Арендатора, что Предмет аренды может находиться в собственности иного лица, например, быть переданным Арендодателю в лизинг (сублизинг) или аренду (субаренду) третьими лицами, при этом Арендодатель не несет ответственности перед Арендатором за действия собственника Предмета аренды в отношении его собственности, не считая случаев обязанности Арендодателя передать право собственности Арендатору на Предмет аренды, после полного, надлежащего исполнения Арендатором всех условий заключенного между Сторонами Договора аренды с правом выкупа, внесения Арендатором всех арендных платежей и выкупного платежа в полном объеме и в установленные Договором аренды с правом выкупа сроки или досрочно.

5.5. В случае если после даты заключения Договора аренды Предмет аренды будет признан объектом повышенного налогообложения в соответствии с законодательством Российской Федерации Арендатор обязан производить оплату соответствующих налогов, сборов и обязательных платежей в бюджет Российской Федерации или компенсировать Арендодателю связанные с исполнением Договора аренды дополнительные издержки, возникшие после даты заключения Договора аренды в соответствии с настоящими Правилами.

5.6. В случае если Предмет аренды был поврежден в результате ДТП или иного происшествия, Предмет аренды восстанавливается силами Арендодателя за счет Арендатора, при этом Арендатор вправе направить письменный запрос Арендодателю на предоставление Арендодателем согласия Арендатору на восстановление Предмета аренды, силами и на территории Арендатора которое оформляется исключительно в форме письменного документа, в этом случае Арендатор обязан по требованию Арендодателя предоставить утвержденный план-график проведения ремонтно-восстановительных работ и сопутствующие документы, подтверждающие качество деталей (запчастей), с использованием которых восстанавливается Предмет аренды, в том числе документы подтверждающие качество проводимых восстановительных работ, договоры подряда на выполнение работ, акты приема-передачи выполненных работ, сертификацию и допуск ремонтных организаций к выполнению соответствующего типа работ.

5.7. Стороны согласовали, что при заключении Договора аренды с правом выкупа, оригинал паспорта транспортного средства (ПТС) при отсутствии электронного паспорта транспортного средства в отношении Предмета аренды, в течение всего срока исполнения Сторонами Договора аренды, находится у Арендодателя, в том числе у Арендодателя на хранении находится один комплект ключей от зажигания Предмета аренды.

5.8. При условии перехода права собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору после окончания срока Договора аренды с правом выкупа и выполнения всех условий и обязательств Арендатора перед Арендодателем, последний передает Арендатору комплект ключей от зажигания Предмета аренды и оригинал ПТС, при этом Арендатор обязуется зарегистрировать переход права собственности на Предмет аренды в органах ГИБДД в течение 10 (десяти) календарных дней.

5.9. За исключением случаев перехода права собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору после окончания Срока аренды, в том числе в случаях досрочного прекращения (расторжения) Договора аренды с правом выкупа, Арендатор обязуется за свой счет и своими силами вернуть Арендодателю Предмет аренды по указанному в Договоре аренды адресу, в течение 3 (трех) календарных

дней, в том же состоянии, что и в момент приемки, но с учетом Нормального износа, при этом основанием прекращения начисления арендных платежей, будет являться подписание Сторонами Акта возврата Предмета аренды.

6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

6.1. Если иное не установлено Договором аренды, Арендатор обязуется застраховать Предмет аренды в пользу Арендодателя (выгодоприобретателя), для этих целей Арендатор несет издержки на оплату страховой премии Страховщику, по согласованным Сторонами договорам страхования, в отношении Предмета аренды, на весь Срок аренды, при этом в соответствии с Правилами осуществляются следующие виды страхования:

- ОСАГО – договор обязательного страхования транспортных средств, в том числе составленный в виде электронного документа заключаемый между Страховщиком и Страхователем с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 40-ФЗ;
- КАСКО – договор добровольного страхования, предполагающий страхование транспортного средства от риска (утраты, хищения, угона, уничтожения) в том числе риска конструктивной гибели Предмета аренды.

6.2. Независимо от того, кто фактически являлся Страхователем или Плательщиком страховой премии, в отношении Предмета аренды, Арендатор обязан лично, самостоятельно ознакомиться с правилами страхования транспортных средств ОСАГО / КАСКО определенного Страховщика, который застраховал Предмет аренды и неукоснительно соблюдать их в полном объеме, при этом Арендатор несет полную личную ответственность за соблюдение сроков порядка урегулирования страховых случаев, за задержки выплаты страхового возмещения, связанных с несвоевременным предоставлением Арендатором в страховую компанию документов по страховому случаю, а также в случае отказа Страховщика выплатить страховое возмещение Арендодателю по любым основаниям, связанным с несоблюдением Арендатором правил страхования и в иных случаях отказа Страховщика выплатить Арендодателю страховое возмещение.

6.3. Оплата страховых премий по заключаемым договорам страхования со Страховщиком в отношении Предмета аренды, может осуществляться одновременно или с рассрочкой платежа, при этом, если договор страхования заключен на условиях оплаты страховой премии частями, Арендатор обязан предоставлять Арендодателю подтверждение оплаты части страховой премии за 10 (десять) календарных дней, до даты очередного платежа по договору страхования.

6.4. В случае прекращения деятельности страховщика, в том числе приостановления лицензии, финансовой несостоятельности и т.п., Арендатор обязан застраховать Предмет аренды у другого Страховщика, в том числе при заключении между Сторонами Договора аренды с правом выкупа с соблюдением условий пунктов «6.5.», «6.6.» настоящих Правил.

6.5. Стороны согласовали, что перед заключением договора страхования ОСАГО / КАСКО, Арендатор обязан письменно согласовать с Арендодателем страховую компанию, условия страхования в части объема рисков, возможность рассрочки уплаты страховой премии, особые условия по договору страхования, размер страховой выплаты в каждом конкретном случае, а при условии заключения Арендатором таких договоров страхования без письменного согласования с Арендодателем, обязательства Арендатора по страхованию Предмета аренды считаются неисполненными в соответствии с условиями Правил, в таком случае Арендодатель вправе самостоятельно застраховать Предмет аренды в страховой компании по своему выбору и на своих условиях, с последующим возложением всех понесенных расходов, а также штрафных санкций в соответствии с условиями Правил на Арендатора.

6.6. В случае страхования Предмета аренды по договору КАСКО, сумма страхового возмещения, за первый год страхования Предмета аренды, должна быть не меньше стоимости Предмета аренды, указанной в Договоре аренды с правом выкупа или договоре купли-продажи в случае приобретения Арендодателем выбранного Арендатором транспортного средства у третьего лица.

6.7. Если страховая премия по договору КАСКО, фактически оплачена Арендатором лично и в полном объеме, в случае заключения Сторонами Договора аренды с правом выкупа, при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета аренды с последующим прекращением Договора аренды с правом выкупа, в связи с невозможностью его дальнейшего исполнения Сторонами, если полученное Арендодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает действительную, рыночную, стоимость Предмета аренды на дату страхового случая, Арендатор выплачивает Арендодателю разницу между полученным, или неполученным, страховым возмещением и действительной, рыночной, стоимостью Предмета аренды на дату страхового случая, а также иные документально подтвержденные убытки Арендодателя. Особый порядок определения убытков для Договора аренды с правом выкупа может быть установлен в Разделе 11 настоящих Правил.

6.8. Стороны согласовали, что после получения Арендодателем или Арендатором от Страховщика предложения по урегулированию страхового случая, Арендодатель и Арендатор будут согласовывать в письменном виде, порядок и размер страхового возмещения с учетом вычета стоимости годных остатков, в случае если Арендатор принимает в собственность годные остатки Предмета аренды или без вычета стоимости годных остатков, в случае если годные остатки будут переданы Арендодателем Страховщику, при этом в случае отказа страховщика в страховом возмещении Арендодателю или Арендатору и (или) при отсутствии договора страхования КАСКО в отношении Предмета аренды, в том числе в случаях, когда Арендатор не является Плательщиком страховой премии по договору КАСКО стоимость годных остатков Предмета аренды в соответствии с настоящим пунктом и пунктом «6.7.» Правил в расчет не принимается, а годные остатки Предмета аренды являются собственностью Арендодателя.

6.9. Передача годных остатков страховщику, осуществляется Арендатором самостоятельно, до момента такой передачи годные остатки находятся у Арендатора на ответственном хранении, при этом в отношении годных остатков Предмета аренды, Арендатор также несет все риски и обязанности, как и в отношении Предмета аренды.

6.10. При возникновении любого страхового случая в отношении Предмета аренды, независимо от наличия или отсутствия вины Арендатора, обязанности по выяснению всех спорных обстоятельств связанных со страховым случаем, получению и представлению всех необходимых документов Страховщику, выяснению и урегулированию любых вопросов со Страховщиком в отношении страхового случая, до момента получения Арендодателем страхового возмещения, всецело лежат на Арендаторе и осуществляются за счет Арендатора.

6.11. При нарушении Арендатором срока уплаты страховой премии или любой ее части, по любому договору страхования в отношении Предмета аренды согласованному Сторонами, Арендодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную Арендатором вовремя страховую премию или ее часть для того, чтобы Предмет аренды не оказался незастрахованным, при этом Арендодатель может заключить от своего имени, новый договор страхования со страховой компанией на следующий период страхования, в таком случае, Арендатор обязан возместить Арендодателю все понесенные расходы по уплате страховой премии Страховщику и возместить иные издержки Арендодателя возникшие в процессе урегулирования данной ситуации.

6.12. Расходы, понесенные Арендодателем на страхование Предмета аренды по обязательствам Арендатора, подлежат возмещению Арендатором Арендодателю на следующий календарный день с даты перечисления Арендодателем страховой премии Страховщику или его представителю, в связи с этим Арендодатель в приоритетном порядке, вправе погасить указанные расходы из любого поступившего от Арендатора арендного платежа, с обязательным уведомлением Арендатора о таком возмещении, при этом возмещение расходов Арендодателя, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Арендатором.

6.13. Независимо от того, кто является Страхователем расходы по страхованию Предмета аренды ОСАГО / КАСКО несет Арендатор, если иное не оговорено в Договоре аренды, при этом Стороны вправе согласовать несение расходов на страхование Арендодателем, но за счет Арендатора, в таком случае Арендодатель вправе включить соответствующие расходы в арендные платежи или График арендных платежей к Договору аренды с правом выкупа.

6.14. Независимо от того, кто является Страхователем Предмета аренды, в случае страхования одного и того же Предмета аренды у нескольких Страховщиков, Арендатор обязуется обращаться в страховую компанию и выполнять правила страхования Страховщика, заключившего договор страхования Предмета аренды с Арендодателем, а также компенсировать Арендодателю расходы, связанные со страхованием Предмета аренды и убытки вызванные двойным страхованием, при этом Арендатор принимает на себя риск любых неблагоприятных последствий, вызванных двойным страхованием.

6.15. После любого повреждения Предмета аренды, Арендатор обязан лично незамедлительно уведомить о случившемся Арендодателя, после чего не позже 24 часов уведомить о случившемся Страховщика, в том числе своевременно выполнять требования Страховщика, в части соблюдения сроков предоставления комплекта документов, для получения страхового возмещения, предоставления Страховщику Предмета аренды на осмотр, подачи необходимых заявлений, в противном случае, а при отказе Страховщика возместить причиненный в результате происшествия Предмету аренды или третьим лицам ущерб, возмещение такого ущерба возлагается настоящими Правилами и Договором аренды, на Арендатора лично.

6.16. Использование Арендатором Предмета аренды в предпринимательской деятельности по перевозке пассажиров и багажа, грузов, должно быть согласовано Сторонами и прямо отражено в Договоре аренды, для чего Арендатор имеющий намерение использовать Предмет аренды в такой деятельности, обязан уведомить Арендодателя о своем намерении, до заключения Сторонами Договора аренды или до начала осуществления такой деятельности Арендатором.

6.17. Стороны исходят из того, что использование Предмета аренды в деятельности по перевозке пассажиров и багажа, грузов, представляет повышенные имущественные риски для Арендодателя, как собственника (владельца) Предмета аренды, в связи, с чем на Арендатора могут быть возложены дополнительные обязанности Правилами и Договором аренды, перечисленные в пункте «6.18.» Правил но, не ограничиваясь ими.

6.18. Арендатор как временный владелец Предмета аренды по Договору аренды, при использовании Предмета аренды, заверяет Арендодателя и гарантирует Арендодателю, что не будет использовать Предмет аренды без действующего договора обязательного страхования транспортных средств, для чего обязуется самостоятельно отслеживать срок действия договора страхования ОСАГО вне зависимости от того, кто является страхователем по договору страхования, обязуется регулярно проводить онлайн проверку действия договора обязательного страхования ОСАГО посредством сервисов Национальной Страховой

Информационной Системы (<https://nsis.ru/>), в том числе обязуется регулярно проверять наличие действующей записи в отношении Предмета аренды, о пройденном техническом осмотре в единой автоматизированной информационной системе технического осмотра (ЕАИСТО) на официальном сайте ГИБДД.РФ, а в случае изменения региона использования, или цели использования Предмета аренды, Арендатор обязуется в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней, внести соответствующие изменения в договор страхования ОСАГО / КАСКО и (или) предоставить электронный образ нового договора (полиса) страхования Арендодателю, при этом все расходы, связанные с изменением условий договора страхования, расторжением и заключением нового договора страхования несет в полном объеме Арендатор.

6.19. При несоблюдении Арендатором указанных в пункте «6.18.» условий и требований Арендодателя, согласие Арендодателя на использование Предмета аренды в предпринимательской деятельности по перевозке пассажиров и багажа, грузов, считается неполученным Арендатором, с полным запретом Арендатору использовать Предмет аренды в такой деятельности, при этом именно Арендатор считается лицом, нарушившим условия страхования Предмета аренды и несет риски регрессных (суброгационных) требований Страховщика к Арендодателю как к собственнику (владельцу) Предмета аренды, в том числе обязуется урегулировать любые возникшие требования страховщика и третьих лиц к Арендодателю в полном объеме, обязуется давать письменные объяснения, являться лично или направлять своего представителя в соответствующие государственные, судебные, муниципальные органы или иные органы и структуры, как в период исполнения, так и после прекращения Договора аренды, до момента полного исполнения Арендатором своих обязательств в соответствии с Правилами и Договором аренды.

6.20. В случаях, когда Арендатор является Плательщиком страховой премии по договору страхования КАСКО, то в случае ДТП или иного происшествия с участием Предмета аренды, право на получение страхового возмещения принадлежит Арендодателю (выгодоприобретателю), при этом Стороны согласовали, что сумма полученного страхового возмещения подлежит зачету в счет платежей по Договору аренды заключенному между Сторонами, в следующей очередности:

- в первую очередь, в счет оплаты задолженности Арендатора по арендным платежам, вытекающим из Договора аренды;
- во вторую очередь, в счет задолженности Арендатора по административным и иным штрафам, вытекающим из Договора аренды;
- в третью очередь, в счет задолженности Арендатора по требованиям Арендодателя, пеням и штрафам, вытекающим из настоящих Правил и Договора аренды;
- в четвертую очередь, в счет ремонтно-восстановительных работ, связанных с возвратом Предмета аренды в состояние Нормального износа.

При этом, Арендодатель оставляет за собой право, в одностороннем порядке изменить вышеуказанную последовательность зачета страхового возмещения полученного от Страховщика.

6.21. На основании п. 3 ст. 407 ГК РФ, Стороны согласовали, что при отсутствии задолженности Арендатора перед Арендодателем, в случаях предусмотренных пунктом «6.20.» Правил, сумма страхового возмещения учитывается в счет будущих арендных платежей по Договору аренды заключенному между Сторонами, при этом обязательство по уплате арендных платежей прекращается датой, когда соответствующий платеж должен быть уплачен по Графику арендных платежей, при этом проценты за пользование денежными средствами на сумму страхового возмещения не начисляются.

6.22. В случае несогласия Арендатора с выводами страховой компании относительно страхового случая, признания или не признания страховщиком конструктивной гибели Предмета аренды или оценки его годных

остатков, Арендатор вправе осуществить досрочный выкуп Предмета аренды в собственность, в порядке, предусмотренном пунктом «11.2.» Правил, после чего самостоятельно оспаривать действия / бездействия страховщика, в таком случае Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в срок не превышающий 10 (десять) календарных дней, с момента получения соответствующего письменного запроса от Арендатора, все необходимые для этого документы и сведения.

6.23. Вне зависимости от заключенного между Сторонами Договора аренды с правом выкупа или без права выкупа, Арендодатель не отслеживает срок действия договора страхования ОСАГО / КАСКО, а Арендатор гарантирует и обязуется самостоятельно отслеживать срок действия договора страхования ОСАГО / КАСКО, при необходимости продлевать договор страхования, согласовывать продление страхования с Арендодателем, до полного исполнения обязательств по Договору аренды, подтверждать Арендодателю факт исполнения обязанности по страхованию Предмета аренды, путем направления Арендодателю электронных образов подтверждающих оплату страховой премии документов и продленного страхового полиса не позже чем за 10 (десять) календарных дней до окончания срока действия предыдущего договора страхования.

6.24. На дату подписания Акта приема-передачи, Предмет аренды должен быть застрахован, на согласованных Сторонами условиях, при этом использование Арендатором незастрахованного Предмета аренды по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, запрещается настоящими Правилами.

7. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

7.1. Стороны согласовали, что Территория использования Предмета аренды указывается в Договоре аренды, при этом Арендатор вправе эксплуатировать Предмет аренды исключительно в географических пределах согласованной Сторонами территории.

7.2. Арендатор не имеет права менять Территорию использования Предмета аренды без письменного согласия Арендодателя, которое оформляется исключительно в форме письменного документа, заверенного печатью и (или) подписью Арендодателя.

7.3. Арендатору запрещается настоящими Правилами использование Предмета аренды на следующих территориях Российской Федерации: Кабардино-Балкарская Республика, Карачаево-Черкесская Республика, Республика Ингушетия, Чеченская Республика, Республика Северная Осетия-Алания (далее – «Иные территории»).

7.4. Использование Предмета аренды на иной территории возможно только при получении письменного согласия Арендодателя при условии дополнительного страхования Предмета аренды на данной территории.

7.5. Если Арендатор не исполнил обязанность по страхованию Предмета аренды на иных территориях, то Арендодатель вправе считать ранее данное разрешение использовать Предмет аренды на таких территориях утратившим силу.

7.6. Арендатор обязуется использовать Предмет аренды в полном соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, а в случае возложения Договором аренды на Арендатора обязанности организовывать и проводить техническое обслуживание и восстановительный ремонт Предмета аренды, Арендатор обязуется проводить техническое обслуживание и восстановительный ремонт Предмета аренды исключительно в условиях СТО, выполнять все требования завода изготовителя,

условия сохранения гарантии завода изготовителя, нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием и ремонтом Предмета аренды.

7.7. Арендатор обязуется самостоятельно отслеживать периодичность проведения технического осмотра Предмета аренды, в соответствии со ст. 15, Федерального закона от 01.07.2011 N 170-ФЗ «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», своевременно организовывать и контролировать прохождение Предметом аренды технического осмотра в установленные законодательством сроки, предоставлять Предмет аренды для проведения технического осмотра аккредитованному оператору технического осмотра, при этом Стороны согласовали, что Арендатор несет в полной мере издержки на проведение технического осмотра Предмета аренды, в том числе Арендатор обязан предоставить Арендодателю копии документов подтверждающих оплату Арендатором услуг аккредитованного оператора технического осмотра в отношении Предмета аренды, в течение 3 (трех) календарных дней с момента направления Арендодателем Арендатору соответствующего запроса.

7.8. Арендодатель не гарантирует прохождение Предметом аренды технического осмотра и не несет ответственности за возникшие у Арендатора убытки в результате не прохождения Предметом аренды технического осмотра, при этом Стороны согласовали, что настоящими Правилами запрещено использование Предмета аренды без прохождения обязательного технического осмотра, а при условии нарушения Арендатором установленного настоящим пунктом запрета, Арендатор обязуется компенсировать Арендодателю любые убытки, которые могут возникнуть при использовании Предмета аренды без обязательного технического осмотра, в том числе убытки, связанные с требованиями страховщика к Арендодателю, как к собственнику (владельцу) Предмета аренды, возместить причиненный Арендатором ущерб в порядке регресса.

7.9. Арендатор вправе, с предварительного письменного согласия Арендодателя производить улучшения Предмета аренды, при этом любые улучшения Предмета аренды, произведенные Арендатором с согласия Арендодателя или без него, независимо от того являются указанные улучшения делимыми или неделимыми от Предмета аренды, такие улучшения Предмета аренды не подлежат возврату или компенсации Арендодателем Арендатору в денежной либо иной форме.

7.10. Любое переоборудование Предмета аренды, может быть произведено исключительно с письменного согласия Арендодателя в сертифицированной организации имеющей соответствующее разрешение на проведение переоборудования такого типа транспортных средств, после согласования с таких действий с официальным дилером, для сохранения гарантийных обязательств завода изготовителя (при наличии), а при внесении изменений в конструкцию транспортного средства, которые требуют обязательной регистрации в органах ГИБДД, Арендатор обязуется за свой счет, с согласия Арендодателя, зарегистрировать такие изменения в органах ГИБДД, в срок не превышающий 30 календарных дней, с момента получения письменного согласия Арендодателя на проведение переоборудования Предмета аренды.

7.11. В случае если право собственности на Предмет аренды не переходит от Арендодателя к Арендатору, право собственности на улучшения делимые или неделимые от Предмета аренды, произведенные Арендатором в течение исполнения Сторонами Договора аренды, переходит к Арендодателю в момент возврата Предмета аренды или вступления Арендодателя во владение Предметом аренды иным способом, без выплаты каких-либо компенсаций Арендатору или третьим лицам за произведенные улучшения Предмета аренды.

7.12. В случае если в период действия Договора аренды Предмет аренды выбыл из временного владения и

пользования Арендатора, например, был задержан сотрудниками уполномоченных органов Российской Федерации или Предметом аренды завладели третьи лица, в том числе с согласия Арендатора, Арендатор обязан принять незамедлительные меры по истребованию Предмета аренды из чужого владения (задержания) или пользования, незамедлительно устранить все возникшие нарушения, которые явились причиной задержания Предмета аренды, а также нести в полной мере все связанные с этим расходы.

7.13. Арендатор самостоятельно и за свой счет, получает в отношении себя лично или Предмета аренды, в случаях использования Арендатором Предмета аренды в предпринимательской деятельности, необходимые разрешения и документы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно осуществляет все иные необходимые действия, направленные на правомерное использование Предмета аренды в такой деятельности, в том числе вносит регистрационные сборы и иные необходимые платежи, если они предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации, с обязательным предоставлением Арендодателю всех копий полученных документов и разрешений в отношении Предмета аренды, в том числе документов об оплате государственных сборов и (или) иных пошлин, при этом любые убытки Арендодателя, связанные с ненадлежащим исполнением Арендатором условий данного пункта, подлежат возмещению Арендатором Арендодателю в полном объеме.

7.14. В случае ДТП с участием Предмета аренды, Арендатор обязуется задействовать систему вызова экстренных служб ГЛОНАСС (при наличии), а при отсутствии набрать телефон вызова экстренных служб 112, сообщить оператору все обстоятельства ДТП, наличие или отсутствие пострадавших, точный адрес места ДТП, данные других участников ДТП, с обязательным вызовом на место ДТП уполномоченных на то сотрудников полиции, после чего Арендатор обязан незамедлительно сообщить Арендодателю о ДТП любым доступным способом, в том числе уведомить Страховщика о ДТП не позже 24 часов с момента ДТП, после чего приступить к оформлению страхового случая.

7.15. В случае утраты Арендатором свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС), государственных регистрационных знаков, ключей зажигания Предмета аренды, Арендатор обязан незамедлительно уведомить Арендодателя и уполномоченные органы МВД РФ, в таком случае все расходы, связанные с восстановлением Предмета аренды до состояния Нормального износа, в полной мере несет Арендатор.

7.16. Арендатор не вправе передавать Предмет аренды в субаренду, не вправе использовать Предмет аренды в качестве легкового такси или иной деятельности по перевозке пассажиров и багажа, грузов, без письменного согласия Арендодателя и (или) прямого указания в Договоре аренды на такое право Арендатора, при этом согласие Арендодателя может быть выражено только в форме письменного документа, заверенного печатью и (или) подписью Арендодателя, под согласием Арендодателя не могут пониматься молчание или какое-либо действие / бездействие, кроме вышеперечисленных действий.

7.17. В случае заключения Сторонами Договора аренды с правом выкупа, при согласовании Сторонами права Арендатора заключить договор субаренды с третьим лицом в отношении Предмета аренды, Арендатор не вправе включать в заключенный договор субаренды условия, предусматривающие переход к субарендатору права собственности на Предмет аренды, при этом договор субаренды, должен быть составлен с учетом настоящих Правил и Договора аренды, а его копия должна быть передана Арендодателю на согласование, перед заключением соответствующего договора субаренды между Арендатором и субарендатором, в том числе целевое назначение использования Предмета аренды и территория использования Предмета аренды, не должны изменяться.

7.18. Прекращение Договора аренды заключенного между Сторонами, влечет прекращение договора

субаренды, при этом Арендатор во всех случаях обязан лично уведомить субарендатора о том, что положения п. 1 ст. 618 ГК РФ в части предоставления субарендатору права на заключение договора аренды по отношению к настоящим Правилам и Договору аренды, применению не подлежат.

7.19. Арендатор обязуется ознакомить субарендатора со всеми условиями Правил и Договора аренды, в том числе Арендатор в любом случае несет полную ответственность перед Арендодателем за действия либо бездействие субарендатора, как за свои собственные, кроме того Арендатор продолжает нести полную ответственность за сохранность Предмета аренды и своевременную уплату арендных платежей перед Арендодателем.

7.20. В случае досрочного расторжения Сторонами Договора аренды, субарендатор вправе обратиться к Арендодателю с заявлением о заключении с ним Договора аренды, при условии полного погашения задолженности Арендатора перед Арендодателем, при этом Арендодатель может отказать субарендатору в заключение Договора аренды, без объяснения причин и не несет перед ним никаких обязательств.

7.21. Арендатор обязан, не реже чем один раз в 7 (семь) календарных дней, согласованным Сторонами способом, предоставить Арендодателю фотографии Предмета аренды, в чистом виде со всех сторон, при этом Арендодатель вправе в любое время потребовать от Арендатора проведения полного очного осмотра Предмета аренды, а при необходимости проведения сверки номерных агрегатов и фотографирования Предмета аренды на территории Арендодателя или на иной территории согласованной Сторонами.

7.22. Арендатор обязан по первому требованию Арендодателя предоставить Предмет аренды на осмотр в условиях СТО по согласованному Сторонами адресу, в согласованный день и время, где при наличии объективных оснований износа или неисправности Предмета аренды, может быть проведена компьютерная диагностика всех узлов и систем Предмета аренды, за счет денежных средств Арендатора.

7.23. Стороны согласовали, что Предмет аренды на весь срок действия Договора аренды оснащается системой GPS/ГЛОНАСС-мониторинга, при этом Арендатор обязан по требованию Арендодателя предоставить Предмет аренды в указанное Арендодателем место и время, как для установки, так и для ремонта, калибровки или диагностики системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга в пределах территории использования Предмета аренды, указанной в Договоре аренды.

7.24. Арендатор не вправе демонтировать, отключать или вмешиваться в работу системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга любым способом в течение всего Срока аренды и несет ответственность за поддержание системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга в работоспособном состоянии.

7.25. При наличии любого из обстоятельств, при которых у Арендодателя по его добросовестному и разумному суждению профессионального участника сферы предоставления транспортных средств в аренду, возникает опасность утратить Предмет аренды или право собственности на Предмет аренды, в случае возникновения угрозы сохранности Предмета аренды, а также, если Арендодатель будет обладать информацией о том, что Арендатор не поддерживает Предмет аренды в исправном техническом состоянии, ухудшает его потребительские качества, использует Предмет аренды не по назначению или не в соответствии с согласованной Сторонами целью использования Предмета аренды, в случае использования Предмета аренды в качестве легкового такси без получения письменного разрешения от Арендодателя, передачи Предмета аренды в субаренду третьим лицам без согласия Арендодателя, перемещения Предмета аренды за пределы территории использования, непредставление Арендодателю доступа к Предмету аренды с целью его осмотра, отключения системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга, при условии того, что Арендатор не выходит на связь и (или) уклоняется от предоставления Предмета аренды на диагностику в условиях СТО,

Арендодатель вправе на основании ст. 14 ГК РФ, осуществить соразмерные и разумные меры, по самозащите своих прав на Предмет аренды, соответствующие характеру нарушения, без расторжения Договора аренды заключенного между Сторонами или с односторонним отказом Арендодателем от дальнейшего исполнения Договора аренды.

7.26. Арендодатель вправе за счет Арендатора, в любое время, при наличии оснований, ограничить Арендатора в возможности использования Предмета аренды и по усмотрению Арендодателя осуществить удаленную блокировку двигателя и (или) иных систем Предмета аренды, самостоятельно без согласия Арендатора вступить во владение Предметом аренды, перевезти Предмет аренды в любое удобное для Арендодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления, осуществить диагностику и (или) осмотр Предмета аренды с целью фиксации имеющихся на Предмете аренды повреждений и удерживать Предмет аренды, до момента полного погашения Арендатором возникшей задолженности и (или) устранения иных допущенных нарушений (повреждений) с возложением на Арендатора всех расходов по совершению вышеперечисленных действий.

7.27. Стороны согласовали, что Арендодатель будет стремиться производить перечисленные в пунктах «7.25.», «7.26.» действия в присутствии Арендатора с оформлением соответствующего Акта осмотра (изъятия), но в случае если Арендатор отсутствовал при указанных действиях, Арендодатель уведомляет Арендатора о наступлении таких обстоятельств, в срок не позднее 3 (трех) календарных дней, с момента совершения Арендодателем, указанных действий, при этом Арендатор вправе по согласованию с Арендодателем присутствовать при повторном осмотре Предмета аренды на территории Арендодателя или иной территории с составлением Сторонами Акта возврата Предмета аренды.

7.28. Арендатор обязан возместить Арендодателю все понесенные расходы, связанные с необходимостью совершения Арендодателем действий указанных в пунктах «7.25.», «7.26.», включая расходы по транспортировке и хранению Предмета аренды и устранению Арендодателем любых недостатков Предмета аренды, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, которое должно содержать детализацию и документы подтверждающие несение Арендодателем соответствующих расходов.

7.29. После того, как Арендодателем за счет Арендатора или Арендатором лично по согласованию Сторон, будут устранены все обстоятельства, послужившие основанием вынужденных действий Арендодателя в соответствии с пунктами «7.25.», «7.26.» настоящих Правил, Предмет аренды может быть возвращен во владение и пользование Арендатора, при условии отсутствия иных нарушений Правил и Договора аренды.

7.30. Арендатор понимает и признает что любые убытки, которые могут возникнуть у Арендатора, в результате самозащиты Арендодателем своих прав в отношении Предмета аренды, в соответствии с условиями настоящих Правил и Договора аренды, возмещению Арендодателем Арендатору не подлежат.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

8.1. За временное владение и пользование Предметом аренды Арендатор уплачивает Арендодателю арендные платежи вне зависимости от характера заключенного между Сторонами Договора аренды, который может быть как с правом выкупа, так и без права выкупа, при этом Стороны согласовали, что при заключении между Сторонами иных договоров, оплата арендных платежей по Договору аренды может осуществляться путем зачета Сторонами, взаимных требований по Договору аренды и таким другим договорам, при этом

Стороны вправе установить Договором аренды, первоначальный арендный платеж, обеспечительный платеж, иные платежи, которые должны быть уплачены Арендатором в установленные Договором аренды сроки.

8.2. Стороны согласовали, что размер и сроки оплаты арендных или иных платежей фиксируются Сторонами в Договоре аренды, Приложениях к нему и (или) Графике арендных платежей, в том числе размер арендных платежей в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды может фиксироваться и (или) рассчитываться Сторонами посредством программного обеспечения Сервисов «Яндекс» в том числе в функционале парковый самозанятый (ПСМЗ), парковый индивидуальный предприниматель (ПИП), а также в согласованных Сторонами специализированных онлайн сервисах, при этом арендный платеж, должен быть внесен Арендатором, на расчетный счет Арендодателя, не позднее даты указанной в Договоре аренды и (или) Графике арендных платежей.

8.3. Датой оплаты Арендатором арендного платежа является дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя в установленном Договором аренды размере или в размере, зафиксированном и (или) рассчитанном Сторонами в согласованном специализированном онлайн сервисе в соответствии с пунктом «8.2.» Правил, при этом частичная оплата арендного платежа не считается надлежащей оплатой арендного платежа и не учитывается Арендодателем как совершенный Арендатором арендный платеж.

8.4. Арендатор, обязуется осуществлять арендные и иные платежи по Договору аренды, безналичными платежами, отдельными платежными поручениями с указанием даты и номера заключенного между Сторонами Договора аренды, а в случае зачета взаимных требований по Договору аренды и иным заключенным между Сторонами договорам, Арендатор обязуется согласовать с Арендодателем объем денежных средств, подлежащих зачету за определенный период владения и пользования Предметом аренды, путем составления отдельного письменного документа, при этом Арендодатель вправе не принять, возратить или зачесть любой поступивший с нарушениями условий настоящего пункта платеж, от Арендатора или третьих лиц по поручению Арендатора, в счет погашения любых неисполненных обязательств Арендатора без учета назначения платежа, указанного Арендатором в платежном поручении.

8.5. Арендатор обязан оплачивать арендные платежи в размере и в сроки установленные Договором аренды при любых перерывах владения и пользования Предметом аренды, вызванных действиями или бездействием Арендатора, например при проведении регламентных работ по техническому обслуживанию Предмета аренды или при проведении технического осмотра Предмета аренды, при любых видах ремонтно-восстановительных работ, которые проводятся в отношении Предмета аренды Арендатором или Арендодателем и (или) третьими лицами по согласованию Сторон, при проведении работ по установке дополнительного оборудования, системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга, ожидания признания Страховщиком ДТП или иного происшествия страховым случаем, или ожидания выплаты страхового возмещения, в том числе при ограничении Арендатора Арендодателем или третьими лицами, в том числе уполномоченными органами Российской Федерации, в праве владения и пользования Предметом аренды, передачи Предмета аренды на хранение Арендатором Арендодателю, в том числе любые перерывы во владении и пользовании Предметом аренды не дают основания для продления (пролонгации) Договора аренды с правом выкупа и (или) изменения размера арендных платежей изначально согласованных и зафиксированных Сторонами в Договоре аренды и Графике арендных платежей. В случае невозможности использования Предмета аренды по назначению в течение более 7 (семи) календарных дней подряд, вызванной скрытыми конструктивными дефектами Предмета аренды, существовавшими до момента подписания Акта приема-передачи и не выявленными при приемке, Арендатор вправе требовать соразмерного уменьшения арендной платы за период такого простоя в соответствии со статьей 612 ГК РФ.

8.6. Стороны согласовали, что в случае конструктивной гибели, утраты или хищения Предмета аренды, произошедших не по вине Арендатора, обязательство Арендатора по внесению ежемесячных арендных платежей, как платы за владение и пользование, прекращается с момента наступления такого события, установленного уполномоченными органами. В этом случае, финансовые обязательства Арендатора определяются в соответствии с пунктом «6.7.» настоящих Правил. Если конструктивная гибель, утрата или хищение Предмета аренды произошли по вине Арендатора, он обязан вносить арендные платежи до момента полного возмещения Арендодателю причиненных убытков в размере, определенном в соответствии с пунктом «6.7.» настоящих Правил.

8.7. Арендодатель вправе в одностороннем порядке пропорционально изменить размер арендных платежей в сторону увеличения и (или) сроки уплаты арендных платежей по Договору аренды в следующих случаях:

- В случае изменения ключевой ставки Банка России;
- В случае если в период действия Договора аренды, будут внесены изменения в налоговое законодательство Российской Федерации, изменены ставки налогов, ставка налога НДС, в том числе, в случаях прямо не влияющих на Предмет аренды, если такие изменения повлекут увеличение издержек Арендодателя на содержание Предмета аренды;
- В случае изменения размера страховой премии ОСАГО / КАСКО в отношении Предмета аренды, затраты на уплату которой несет Арендодатель, за свой счет или за счет Арендатора;
- В случае если страховой случай был оспорен в судебном порядке, при этом Арендатор не оплачивал арендные платежи в соответствии Договором аренды, в период оспаривания страхового случая, а также отказался одновременно погасить возникшую задолженность по требованию Арендодателя;
- В случае изменения расходов Арендодателя на оказание дополнительных услуг Арендатору, если такие услуги предусмотрены Договором аренды или иными договорами, заключенными между Сторонами.
- В случае снижения курса рубля к доллару США по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату заключения Сторонами договора аренды транспортного средства без экипажа с правом выкупа;
- В случае если Арендодатель утратит право на освобождение от налога на добавленную стоимость (НДС) в определенном календарном месяце, то Арендодатель с первого числа следующего календарного месяца или со следующего арендного платежа пропорционально применяемой (текущей) ставке НДС в соответствии со статьей 164 НК РФ в одностороннем порядке увеличивает арендные платежи по договору аренды, общую стоимость договора аренды с правом выкупа, стоимость других услуг Арендодателя предоставляемых Арендатору на соответствующую сумму НДС сверх ранее установленной цены, в том числе, если Арендодатель получит право на освобождение от НДС или перейдет на пониженную ставку НДС размер обязательств Арендатора вытекающих из условий заключенного Договора аренды не подлежит корректировке в сторону уменьшения.

8.8. При наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктом «8.7.» Правил, Арендодатель уведомляет Арендатора не менее чем за 10 (десять) календарных дней до изменения условий Договора аренды, путем направления соответствующего письменного уведомления Арендатору, при этом по истечении 3 (трех) календарных дней, с момента направления уведомления, Арендатор обязан осуществлять оплату в соответствии с новыми условиями Договора аренды, независимо от согласия или не согласия Арендатора с новыми условиями Договора аренды и (или) не подписания Арендатором дополнительного соглашения к Договору аренды и (или) нового Графика арендных платежей, что не лишает Арендатора права, оспорить действия Арендодателя в судебном порядке.

8.9. В случае просрочки Арендатором, текущего арендного или иного платежа или оплаты по требованию Арендодателя, в соответствии с Правилами и Договором аренды, устанавливается следующая очередность погашения просроченной задолженности независимо от назначения платежа, указанного Арендатором в платежных документах:

- в первую очередь – пени и штрафы по Договору аренды и иным договорам, заключенным между Сторонами;
- во вторую очередь – задолженность Арендатора по арендным и иным платежам в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды за предыдущие периоды;
- в оставшейся части – просроченная задолженность Арендатора по очередному арендному платежу в соответствии с Договором аренды.

Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменить очередность погашения просроченной задолженности Арендатора, установленную настоящим пунктом Правил.

8.10. Если Предмет аренды по вине Арендатора не передан Арендодателем в собственность Арендатора по истечению срока действия Договора аренды с правом выкупа, например при наличии задолженности Арендатора, по арендным платежам, наличие задолженности Арендатора по оплате административных и иных штрафов, санкций, пени и неустоек, наложенных Арендодателем на Арендатора в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды, начиная с 10 (десятого) календарного дня с момента истечения Срока действия Договора аренды с правом выкупа, Арендодатель возобновляет начисление арендной платы в среднем размере, установленном Графиком арендных платежей, до полного исполнения Арендатором обязанностей по погашению любых задолженностей в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды.

8.11. Все платежи по Договору аренды, осуществляются Арендатором, строго по реквизитам Арендодателя указанным в Договоре аренды, в том числе при зачете взаимных требований по Договору аренды и иным договорам, заключенным между Сторонами, Арендодатель вправе удержать денежные средства Арендатора, поступившие на расчетный счет Арендодателя по иным заключенным между Сторонами договорам, в согласованном Сторонами объеме, о чем Арендатор уведомлен, и с чем Арендатор полностью согласен.

8.12. Арендатор уведомлен и полностью согласен с тем, что в случае осуществления арендных платежей по иным не согласованным с Арендодателем реквизитам, Арендатор считается не исполнившим надлежащим образом обязанность по оплате арендных платежей и несет риск любых неблагоприятных последствий, включая односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора аренды, при этом Арендатор обязан возместить Арендодателю все возникшие убытки, штрафы и санкции, вызванные перечислением Арендатором арендных платежей по иным реквизитам, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения Арендатором соответствующего требования от Арендодателя.

8.13. При заключении Договора аренды, Арендатор вносит обеспечительный платеж, размер которого фиксируется Сторонами в Договоре аренды (ст. 381.1. ГК РФ) и является инструментом обеспечения надлежащего исполнения Арендатором принятых на себя обязательств в соответствии с Правилами и Договором аренды, который в случае ненадлежащего исполнения Арендатором принятых на себя обязательств, независимо от формы и наличия вины, а также тяжести нарушения обязательств, переходит в собственность Арендодателя в безакцептном, внесудебном порядке.

8.14. Арендатор вправе вносить арендные платежи ежедневно, еженедельно или ежемесячно по договоренности Сторон, которая фиксируется в Договоре аренды и (или) мобильном приложении МП «Яндекс Про» или другом согласованном Сторонами Сервисе, а в случае согласования Сторонами, ежедневного внесения Арендатором арендной платы, арендная плата должна поступить на расчетный счет Арендодателя не позже 01 часа 00 минут каждого календарного дня, включая выходные и праздничные дни, при этом Арендодатель вправе предоставить Арендатору бонусные календарные дни, в которые арендная плата за

использование Арендатором Предмета аренды не вносится.

8.15. Если Стороны не установили иное, Отчетным периодом по Договору аренды транспортного средства без экипажа, является календарный месяц, при этом Стороны вправе согласовать в Договоре аренды или Приложениях к нему, предварительный ежедневный или еженедельный отчетный период, при этом Стороны согласовали, что по окончании отчетного периода не составляется отдельный отчетный документ, но может быть составлен Сторонами по письменному требованию любой из Сторон Договора аренды, в таком случае отчетный документ, составляется Сторонами, не позднее 25 числа, месяца следующего за отчетным периодом.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. В случае несвоевременной уплаты Арендатором установленных Договором аренды арендных платежей или частичной уплаты установленных Договором аренды арендных платежей, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты неустойки в форме пени в размере 10% (десяти процентов) от суммы задолженности до 3 000 (трех тысяч) рублей, 7% (семь процентов) от суммы задолженности до 5 000 (пяти тысяч) рублей, 5% (пяти процентов) от суммы задолженности от 5 000 (пяти тысяч) рублей и более за каждый день просрочки, до полного погашения Арендатором всей задолженности по Договору, при этом штрафная неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой соответствующего платежа.

9.2. В случае невозврата Арендатором Предмета аренды по законному требованию Арендодателя и (или) по истечению Срока аренды, Арендатор продолжает уплачивать арендные платежи за владение и пользование Предметом аренды, до момента подписания Сторонами Акта возврата, при этом Арендодатель вправе требовать неустойку в форме пени в размере 10% (десяти процентов) от суммы задолженности до 3 000 (трех тысяч) рублей, 7% (семь процентов) от суммы задолженности до 5 000 (пяти тысяч) рублей, 5% (пяти процентов) от суммы задолженности от 5 000 (пяти тысяч) рублей и более, за каждый день невозврата Арендатором Предмета аренды Арендодателю, а также Арендодатель вправе привлекать к розыску и изъятию Предмета аренды третьих лиц, действующих на основании заключенного с Арендодателем договора, без уведомления об этом Арендатора, при этом Арендатор обязан возместить все понесенные Арендодателем затраты на возврат Предмета аренды и штрафную неустойку в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

9.3. В случае, несвоевременного возврата Арендатором Арендодателю переданных ему по Акту приема-передачи, ключей от зажигания Предмета аренды и (или) иных устройств для запуска Предмета аренды, брелоков охранной сигнализации, прочего имущества, а также регистрационных и иных документов от Предмета аренды, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты неустойки в форме штрафа в размере 3 000 (три тысячи) рублей за каждый день невыполнения Арендатором, обязанности по возврату переданного Арендодателем Арендатору имущества в соответствии с Актом приема-передачи, а при неисполнении или при невозможности исполнения Арендатором требования Арендодателя по возврату вышеперечисленного имущества (полная утрата), Арендодатель вправе требовать уплаты неустойки в форме штрафа в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, при этом Стороны вправе согласовать иной порядок урегулирования возникшей ситуации.

9.4. В случае уклонения Арендатора от оформления ДТП и (или) оставление Арендатором места ДТП, по любым основаниям, кроме установленных законодательством Российской Федерации случаев, дополнительно к обязанности Арендатора, возместить Арендодателю и третьим лицам, все причиненные убытки в результате ДТП, Арендодатель вправе требовать уплаты Арендатором, неустойки в форме штрафа в размере 300 000 (трехсот тысяч) рублей.

9.5. В случае непредставления Арендатором страховщику и (или) Арендодателю надлежащим образом оформленных документов по факту ДТП в соответствии с правилами страхования и (или) ненадлежащего оформления факта ДТП, в соответствии с правилами страхования и настоящими Правилами, Арендодатель вправе требовать уплаты неустойки в форме штрафа в размере 3 000 (трех тысяч) рублей за каждый день непредставления Арендатором страховщику и (или) Арендодателю таких документов, а также в случае отказа Страховщика выплатить Арендодателю страховое возмещение по основаниям указанным в настоящем пункте Правил, Арендатор обязан лично компенсировать Арендодателю и (или) третьим лицам все возникшие убытки.

9.6. В случае продления (оформления) Арендатором договора страхования ОСАГО / КАСКО в отношении Предмета аренды, Арендатор обязан предоставить Арендодателю скан-копию соответствующего договора страхования и (или) подтверждающих оплату страховой премии документов, в сроки и на условиях установленных настоящими Правилами и Договором аренды, а в случае невыполнения Арендатором условий настоящего пункта Правил, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты неустойки в форме штрафа в размере 1 000 (одна тысяча) рублей, за каждый день невыполнения указанных в настоящем пункте Правил требований.

9.7. В случаях, указанных в пункте «6.11.» Правил, Арендодатель вправе начислить Арендатору неустойку в форме пени в размере 5 % (пяти процентов) от суммы задолженности по оплате страхования за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, когда Арендатор обязан был осуществить такой платеж по условиям договора страхования.

9.8. Если в период владения и пользования Арендатором Предметом аренды, Арендатором или неустановленным лицом, была проведена корректировка показаний одометра Предмета аренды, Арендодатель вправе требовать уплаты Арендатором, неустойки в форме штрафа в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

9.9. В случае, регулярного и грубого нарушения Арендатором сроков и условий прохождения технического обслуживания Предмета аренды на согласованной Сторонами СТО и (или) регулярного нарушения Арендатором сроков предоставления Предмета аренды Арендодателю для осмотра или проведения технического обслуживания Предмета аренды, Арендатор обязан выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере до 10% (десяти процентов) от Общей стоимости договора аренды с правом выкупа или неустойку в форме штрафа, в случаях владения Предметом аренды на основании Договора аренды без права выкупа, в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, кроме того, оплата Арендатором штрафной неустойки, не снимает с Арендатора ответственность за ухудшение состояния Предмета аренды и нарушение других условий настоящих Правил и Договора аренды, оплата штрафной неустойки производится Арендатором в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

9.10. При этом если указанные в пункте «9.9.» Правил действия Арендатора или иные нарушения Арендатором правил использования Предмета аренды приведут к отказу от гарантийного обслуживания и гарантийного ремонта Предмета аренды (если применимо), Арендатор обязан возмещать Арендодателю в полном объеме все расходы, связанные с ремонтом Предмета аренды в течение оставшегося гарантийного срока или выплатить Арендодателю разовую неустойку в форме штрафа (компенсацию) в размере 300 000 (трехсот тысяч) рублей.

9.11. В случае нарушения Арендатором условия пункта «7.14.» Правил, в части обязательного незамедлительного уведомления Арендодателя о факте ДТП с участием Предмета аренды, при условии вызова Арендатором на место ДТП экстренных служб любым доступным способом, Арендодатель вправе

требовать уплаты Арендатором, неустойки в форме штрафа в размере 3 000 (трех тысяч) рублей, а в случае неисполнения Арендатором условий пунктов «7.6.», «7.7.», «7.10.», «7.12.», «7.14.», «7.16.», «7.25.» Правил, в том числе, нанесения на поверхность Предмета аренды рекламной или иной информации, а также в случае использования Предмета аренды для любых иных целей, в том числе использования в качестве легкового такси и для других коммерческих перевозок пассажиров и багажа, грузов без письменного согласия Арендодателя, последний имеет право требовать от Арендатора уплаты неустойки в форме штрафа в размере до 10% (десяти процентов) от Общей стоимости договора аренды с правом выкупа или в размере 100 000 (ста тысяч) рублей в случаях заключения Договора аренды без права выкупа, при этом помимо суммы штрафной неустойки Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора убытки, вызванные нарушением условий настоящих Правил и Договора аренды.

9.12. В случае передачи Арендатором права управления Предметом аренды третьим лицам и (или) передачи Предмета аренды в субаренду третьим лицам без письменного согласования с Арендодателем, Арендатор несет ответственность за действия (бездействия) третьих лиц как за свои собственные, при этом, если Арендатор передал управление Предметом аренды третьим лицам без согласия Арендодателя, помимо полного возмещения убытков, Арендодатель вправе требовать неустойку в форме штрафа в размере 100 000 (ста тысяч) рублей.

9.13. В случае если при возврате (изъятии) Предмета аренды, Арендодателем будут обнаружены повреждения или признаки повышенного износа Предмета аренды не связанные с Нормальным износом и приемлемой эксплуатацией транспортного средства такого типа, в соответствии Требованиям о возврате Предмета аренды, в том числе не полная комплектация Предмета аренды в соответствии с Актом приема-передачи, нанесенная на поверхности кузова Предмета аренды реклама или иная персонализация или самовольно снятая Арендатором реклама или иная персонализация с поверхностей кузова Предмета аренды, грязные или поврежденные сидения в салоне, пластиковые элементы отделки салона, обивки дверей салона и другие повреждения и недостатки Предмета аренды, об этом делается запись в Акте возврата (изъятия), в таком случае Арендодатель вправе требовать уплаты Арендатором неустойки в форме штрафа в размере 1% (одного процента) от размера ежемесячного арендного платежа по Договору аренды до полного возмещения Арендатором всех расходов связанных с возвращением Предмета аренды в состояние, в котором Предмет аренды передавался Арендатору по Акту приема-передачи, за исключением нормального износа, в том числе Арендатор обязан возместить Арендодателю все убытки, связанные с утратой товарной стоимости Предмета аренды, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

9.14. В случае если в отношении Предмета аренды уполномоченными органами Российской Федерации и (или) иными государственными или коммерческими структурами наложены какие-либо меры, за нарушения Арендатором настоящий Правил и Договора аренды, законодательства Российской Федерации, ограничивающие возможность Арендодателя по использованию и распоряжению Предметом аренды, включая но, не ограничиваясь: удержанием Предмета аренды по административному делу на срок административного расследования, в том числе по уголовному делу возбужденному как в отношении Арендатора, так и в отношении третьих лиц связанных с Арендатором по любым основаниями, при наложении на Предмет аренды ограничения на регистрационные действия связанные с нарушениями Арендатором правил дорожного движения и иных правил в период исполнения Сторонами Договора аренды, Арендатор обязуется возместить Арендодателю все издержки (убытки) расходы, связанные с устранением наложенных на Предмет аренды ограничений, в том числе издержки на уплату административных штрафов, государственных пошлин, услуг по перемещению и хранению Предмета аренды на специализированной стоянке, компенсировать Арендодателю все возникшие убытки сверх суммы вышеперечисленных расходов и выплатить неустойку в форме штрафа в размере 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей в течение 10

(десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

9.15. В случае невыполнения Арендатором требования Арендодателя в соответствии с пунктами «7.21.», «7.22.», «7.23.» Правил, Арендодатель вправе требовать у Арендатора выплатить неустойку в форме штрафа в размере 3 000 (трех тысяч) рублей, за каждый день невыполнения законного требования Арендодателя в соответствии с настоящим пунктом Правил.

9.16. В случае непредставления Арендатором Предмета аренды в указанное Арендодателем место и время в соответствии с пунктом «7.23.», «7.24.» Правил или демонтаже (поломке) Арендатором системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга, Арендодатель имеет право принять меры по установке или ремонту (диагностике) системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга своими силами с возложением расходов на Арендатора, в том числе начислить и (или) удержать из последующих арендных платежей неустойку в форме штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

9.17. Арендатор обязуется своевременно уведомлять Арендодателя об изменении своего адреса регистрации, местонахождения Предмета аренды, изменении своих банковских реквизитов, номера телефона, адреса электронной почты, не позже 3 (трех) календарных дней с момента таких изменений, при этом Арендатор при несоблюдении условий уведомления Арендодателя об изменении своих реквизитов, в соответствии с настоящим пунктом Правил, принимает на себя в полной мере риск неуведомления в период исполнения Сторонами настоящих Правил и Договора аренды, а Арендодатель, направивший значимую для исполнения Договора аренды информацию и (или) уведомление по известным ему реквизитам, считается Стороной, которая добросовестно выполнила обязанности по уведомлению другой Стороны, в соответствии Правилами и Договором аренды, в том числе Арендатор обязуется выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, за каждый выявленный факт ненадлежащего уведомления в соответствии с условиями настоящего пункта Правил.

9.18. Если Арендатор допустил парковку (стоянку) Предмета аренды на территории занятой зелеными насаждениями (газон), а равно с нарушением правил благоустройства, а также требований природоохранного законодательства Российской Федерации, в том числе, в части защиты особо охраняемых природных территорий, в случае возбуждения в отношении Арендодателя как собственника (владельца) Предмета аренды административного дела, за указанные выше административные правонарушения Арендатора, Арендодатель вправе требовать уплаты Арендатором, неустойки в форме штрафа в размере 300 000 (триста тысяч) рублей за каждый такой случай (административное дело) в отдельности, при этом оплата штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности оплатить наложенный на Арендодателя административный штраф, за нарушения Арендатора, в соответствии с настоящим пунктом Правил.

9.19. В случае если Арендатор заключил с Арендодателем Договор аренды с правом выкупа и необоснованно не принимает Предмет аренды по Акту приема-передачи, Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты неустойки в форме штрафа в размере 10 % (десяти процентов) от общей стоимости Договора аренды, при этом Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного Договора аренды и зачислить внесенный Арендатором первоначальный арендный платеж в счет компенсации возникших убытков.

9.20. В случае нарушения Арендатором условий пункта «5.3.» Правил, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 100% (ста) процентов, уступленного требования, при этом факт выплаты Арендатором указанного штрафа не лишает Арендодателя права на обращение в суд с иском о признании сделки по уступке права требования недействительной сделкой, заключение которой противоречит Договору аренды и положениям настоящих Правил.

9.21. В случае перехода право собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору, последний несет расходы по уплате административных штрафов, возникших в период до перехода права собственности на Предмет аренды, такие расходы Арендодатель имеет право выставить на Арендатора как возмещение затрат отдельным счетом.

9.22. Уплата неустоек в форме пени и штрафов, установленных настоящими Правилами и Договором аренды, не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по оплате административных и иных штрафов наложенных на Арендодателя за допущенные Арендатором административные правонарушения и не заменяет возмещение Арендодателю или третьим лицам убытков (имущественного ущерба) в течение всего Срока аренды, при этом все пени и неустойки начисляются Арендодателем Арендатору и уплачиваются Арендатором на основании отдельного письменного документа (счета) содержащего требование об уплате неустоек в форме пени и штрафов, который, направляется Арендодателем Арендатору по установленным каналам связи и оплачивается Арендатором отдельно от арендных платежей.

9.23. С момента направления Арендодателем Арендатору письменного документа (счета), содержащего требование об уплате пени и неустоек, Арендодатель вправе при поступлении от Арендатора очередного платежа в первую очередь погасить задолженность Арендатора по уплате пени и неустойки, и лишь после этого оставшиеся денежные средства Арендодатель учитывает в качестве очередного арендного платежа или его части.

9.24. Арендатор несет личную ответственность за последствия, вызванные использованием Предмета аренды без страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств в соответствии с Федеральным законом № 40-ФЗ, если не исполнил и (или) ненадлежащим образом исполнил условия пунктов «3.4.», «6.18.» Правил, в любом случае Арендатор несет полную личную ответственность, по обязательствам перед третьими лицами, в части превышения, причиненного Арендатором ущерба, размера страхового возмещения по такой категории страхования, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.25. В случае несвоевременной уплаты Арендатором иных платежей не связанных с арендной платой за владение и пользование Предметом аренды в соответствии с Правилами и Договором аренды по законному требованию Арендодателя, последний вправе требовать уплаты Арендатором неустойки в форме штрафа в размере 1% (одного) процента от суммы соответствующего требования Арендодателя за каждый день просрочки, при этом штрафная неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой платежа в соответствии с требованием Арендодателя.

9.26. Если Арендатор не предупредил Арендодателя за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты возврата Предмета аренды в соответствии с пунктом «4.2.» Правил, Арендодатель вправе требовать уплаты Арендатором неустойки в форме штрафа в размере 30 000 (тридцати тысяч) рублей и внесения единовременного платежа в размере 5 (пяти) размеров ежедневного арендного платежа, за временное владение и пользование Предметом аренды по условиям Договора аренды, а при условии опоздания Арендатора более чем на 3 (три) часа от установленного пунктом «4.2.» Правил времени возврата Предмета аренды, Арендодатель вправе требовать неустойку в форме штрафа в размере 1 000 (одной тысячи) рублей.

9.27. Если Арендатор при использовании Предмета аренды допустил остановку Предмета аренды, вызванную отсутствием топлива или если при возврате Предмета аренды будет обнаружен несоответствующий требованиям завода-изготовителя уровень масла в двигателе внутреннего сгорания Предмета аренды, Арендатор обязуется выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, за каждый выявленный факт в соответствии с настоящим пунктом Правил.

9.28. Стороны согласовали, что Арендодатель вместо взыскания убытков и (или) штрафов вправе потребовать от Арендатора возмещения имущественных потерь в соответствии со ст. 406.1 ГК РФ, возникших в случае вынесения налоговым органом решения или требования об оплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов или пени, а также предъявления Арендодателю любых претензий административными органами Российской Федерации или третьими лицами по любым основаниям, связанным с Арендатором и вытекающим из исполнения Сторонами Договора, как в ходе такого исполнения, так и после его прекращения.

10. ЗАКЛЮЧЕНИЕ / РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Договор аренды вступает в силу со дня его подписания Сторонами и (или) его принятия (акцепта) Арендатором и действует до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

10.2. После подписания Сторонами Договора аренды, за Арендатором может сохраняться обязанность предоставить Арендодателю согласованные Сторонами документы, при этом дата передачи последнего документа, является датой завершения обязательств Арендатора перед Арендодателем по предоставлению полного комплекта необходимых документов определенных Сторонами до заключения Договора аренды.

10.3. Стороны установили основания, наступление которых будет считаться бесспорным и очевидным нарушением обязательств Арендатора перед Арендодателем, при которых Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке (п. 1 ст. 450.1 ГК РФ) отказаться от исполнения Договора аренды:

- При возникновении просроченной задолженности по уплате арендных платежей на срок более 3 (трех) календарных дней, для Договора аренды без права выкупа, Арендодатель вправе по истечении установленного срока внесения третьего арендного платежа изъять Предмет аренды из владения и пользования Арендатора, возложив на него все расходы по изъятию Предмета аренды и прочие издержки (убытки) Арендодателя, вызванные ненадлежащим исполнением Арендатором условий Правил и Договора аренды;

- При возникновении просроченной задолженности по уплате арендных платежей на срок более 10 (десяти) календарных дней, для Договора аренды с правом выкупа, Арендодатель вправе по истечении указанного в настоящем пункте срока, изъять Предмет аренды из владения и пользования Арендатора, возложив на него все расходы по изъятию Предмета аренды и прочие издержки (убытки) Арендодателя, вызванные ненадлежащим исполнением Арендатором условий Правил и Договора аренды, при этом все арендные платежи, включая первоначальный арендный платеж, внесенные Арендатором на дату расторжения, признаются невозвратной платой за фактическое владение и пользование Предметом аренды в соответствии с п. 10.5 настоящих Правил.

- При наложении на Предмет аренды любых обременений или запретов уполномоченными органами Российской Федерации за нарушения Арендатором правил дорожного движения и иных требований законодательства при использовании Предмета аренды, за исключением находящихся обременений и запретов в процессе урегулирования Арендатором, на что Арендатором предварительно получено письменное согласие Арендодателя при условии регулярного внесения арендных платежей по Договору аренды;

- В случае если в отношении Арендатора возбуждено исполнительное производство на сумму, превышающую 30% (тридцать процентов) Общей стоимости договора аренды, в том числе, если в отношении Арендатора вступило в силу решение суда о взыскании с Арендатора денежной суммы

превышающей 30% (тридцать процентов) Общей стоимости договора аренды, при условии что Арендодатель не располагает письменным согласованием с Арендатором порядка урегулирования последним возникшей ситуации, после однократного направления Арендодателем Арендатору требования предоставить пояснения по возникшей ситуации, на которое Арендатор обязан предоставить письменный ответ в течение 5 (пяти) календарных дней с даты направления, соответствующего требования Арендодателем Арендатору, с пояснением порядка урегулирования возникшей, в отношении Арендатора ситуации;

– При неисполнении (грубом уклонении) Арендатора от обязанности по организации и проведению технического осмотра на специализированном пункте технического осмотра или регулярном уклонении от проведения технического обслуживания Предмета аренды или капитального ремонта Предмета аренды, в том числе в случаях, когда Арендатор обязан предоставить Предмет аренды для проведения указанных в настоящем абзаце действий Арендодателем, за счет Арендатора или Арендодателем за свой счет;

– В случае непредставления Арендатором Арендодателю копии страхового полиса ОСАГО / КАСКО и документов, подтверждающих оплату Арендатором страховой премии в срок и на условиях, изложенных в Договоре аренды и настоящих Правилах, при условии, что обязанность оформления договора страхования ОСАГО / КАСКО и (или) оплата (частичная оплата) страховой премии возложена Договором аренды на Арендодателя;

– В случае если Арендатор более 3 (трех) календарных дней, с даты получения соответствующего уведомления Арендодателя, уклоняется от установки системы GPS/ГЛОНАСС-мониторинга или предоставления Предмета аренды для диагностики ранее установленных средств GPS/ГЛОНАСС-мониторинга или аналогичного оборудования;

– В случаях неисполнения Арендатором условий пунктов «7.6.», «7.7.», «7.10.», «7.12.», «7.14.», «7.16.», «7.25.» Правил, после однократного направления Арендодателем Арендатору соответствующих уведомлений, которые не повлияли на исполнение Арендатором возложенных на него настоящими Правилами и Договором аренды обязанностей;

– В случае если Арендодатель будет располагать достоверной документально подтвержденной информацией о недействительности документов Арендатора и (или) фактами предоставления Арендатором Арендодателю заведомо ложной информации для целей заключения и исполнения Договора аренды заключенного Сторонами;

– Если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения Сторонами Договора аренды, Арендатор не заключил предварительно согласованные Сторонами дополнительные договоры, направленные на обеспечение исполнения обязательств Арендатора по заключенному Договору аренды, например не внес изменения в договор страхования ОСАГО / КАСКО, в части цели использования Предмета аренды или территории использования Предмета аренды, иных обязательств Арендатора подлежащих исполнению, в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе при осуществлении Арендатором деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси или других видов коммерческих перевозок с использованием Предмета аренды, договоров направленных на обеспечение Арендатором, безопасности таких перевозок, договора на проведение предрейсового медицинского осмотра Арендатора, договора на проведение предрейсового технического контроля Предмета аренды и (или) не предоставил копии таких заключенных договоров Арендодателю и (или) не заключил соответствующие договоры с Арендодателем при условии согласования Сторонами оказания

Арендодателем Арендатору дополнительных услуг;

– В случае использования Арендатором Предмета аренды в деятельности такси или иной деятельности связанной с коммерческими перевозками пассажиров и багажа, грузов, без прямого указания на такое право Арендатора в Договоре аренды или без письменного согласия Арендодателя на использование Предмета аренды в такой деятельности, которое оформляется исключительно в форме письменного документа заверенного печатью и (или) подписью Арендодателя;

– В случае передачи Арендатором, права управления Предметом аренды третьим лицам, а также в случае передачи Арендатором Предмета аренды в субаренду без письменного согласования с Арендодателем третьим лицам;

– Если основной целью заключения Договора аренды и использования Арендатором Предмета аренды, является перевозка пассажиров и багажа легковым такси, в случае блокировки Арендатора Сервисом «Яндекс», за нарушение требований партнерского соглашения заключенного Арендатором с такими Сервисами, в том числе посредством функционала паркового самозанятого, паркового индивидуального предпринимателя или исключения Арендатора из регионального реестра перевозчиков легковым такси или лишения Арендатора права управления транспортными средствами;

– При наличии любого из обстоятельств, при котором у Арендодателя по его добросовестному и разумному суждению профессионального участника сферы предоставления транспортных средств в аренду, возникает опасность утратить Предмет аренды или право собственности на Предмет аренды, в случае возникновения угрозы сохранности Предмета аренды, а также, если Арендодатель будет обладать информацией о том, что Арендатор не поддерживает Предмет аренды в исправном состоянии, ухудшает его потребительские качества, использует Предмет аренды не по назначению или не в соответствии с согласованной целью использования Предмета аренды, передачи Предмета аренды в субаренду без согласия Арендодателя, перемещения Предмета аренды за пределы территории использования Предмета аренды согласованной Сторонами, в случаях перемещения Предмета аренды в направлении запретных территорий установленных пунктом «7.3» Правил, на расстояние ближе, чем 300 (триста километров) до географических границ таких территорий без соответствующего согласования с Арендодателем, непредставление Арендодателю доступа к Предмету аренды с целью его осмотра, ограничение возможности Арендодателя производить мониторинг Предмета аренды посредством средств GPS/ГЛОНАСС-мониторинга;

– В случае если в отношении Арендодателя как собственника (владельца) Предмета аренды, в порядке ст. 2.6.1. КоАП РФ, будут вынесены решения (постановления) о назначении административного наказания в виде штрафа, уполномоченными органами Российской Федерации за административные правонарушения совершенные Арендатором, в период владения и пользования Предметом аренды, в том числе административные правонарушения, ответственность за которые предусмотрена Главой 12 КоАП РФ, статьями 11.14.1./11.14.2. КоАП РФ, которые не будут погашены (урегулированы) Арендатором в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, с даты вынесения соответствующего постановления в отношении Арендодателя, уполномоченными органами Российской Федерации;

– В случае если совокупный размер административных штрафов наложенных на Арендатора и (или) подлежащих взысканию с Арендатора или Арендодателя за нарушения Арендатора связанные с использованием Арендатором Предмета аренды, превысит предельный размер штрафов 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей, в соответствии с Правилами.

10.4. В случае досрочного расторжения Договора аренды с правом выкупа Арендатор вправе осуществить выкуп Предмета аренды на условиях, изложенных в пункте «11.2.» Правил, а в случае если Арендатор не воспользовался своим правом выкупить Предмет аренды, Арендатор обязан вернуть Предмет аренды по указанному в Договоре аренды или в уведомлении о расторжении Договора аренды адресу, в течение 24 часов, в том состоянии и комплектации в котором Арендатор принял Предмет аренды по Акту приема-передачи, с учетом нормального износа, со всей сопутствующей документацией и принадлежностями, при этом Арендатор обязан в течение 3 (трех) календарных дней, с даты расторжения Договора аренды, погасить всю имеющуюся задолженность перед Арендодателем которая возникла до расторжения Договора аренды.

10.5. Арендодатель вправе расторгнуть Договор аренды за нарушение Арендатором условий настоящих Правил и Договора аренды, без прямой или косвенной зависимости от суммы полученных от Арендатора арендных платежей, которые ни при каких обстоятельствах не подлежат возврату Арендодателем Арендатору, в любой части, так как являются платой Арендатора Арендодателю за временное владение и пользование Предметом аренды, не содержат выкупной стоимости Предмета аренды, в том числе внесенные Арендатором арендные платежи, за период временного владения и пользования Предметом аренды не могут указывать на переход права собственности, на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору, который не выполнил в полном объеме условия заключенного Сторонами Договора аренды, не выплатил Арендодателю Общую стоимость договора аренды указанную в Договоре аренды и Графике арендных платежей, в течение срока действия Договора аренды или досрочно.

10.6. В случае досрочного расторжения Договора аренды, Арендатор обязан вернуть Предмет аренды по указанному в Договоре аренды или в уведомлении о расторжении Договора аренды адресу, в течение 24 часов, в том состоянии и комплектации, в котором Арендатор принял Предмет аренды по Акту приема-передачи, с учетом нормального износа, со всей сопутствующей документацией и принадлежностями, при этом Арендатор обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с даты расторжения Договора аренды, погасить всю имеющуюся задолженность перед Арендодателем.

10.7. Если Арендатор, отказывается добровольно передать Предмет аренды Арендодателю в соответствии с законными требованиями Арендодателя, действия Арендатора будут квалифицироваться как неправомерное завладение Предметом аренды, что дает Арендодателю право обратиться в правоохранительные органы с заявлением о неправомерном завладении чужим имуществом, при этом Арендодатель вправе изъять Предмет аренды в одностороннем порядке с возложением всех расходов на розыск и изъятие Предмета аренды на Арендатора.

10.8. В случае расторжения Договора аренды и последующего изъятия Предмета аренды, Арендатор обязан самостоятельно обратиться к Арендодателю с заявлением, о возврате оставленного в Предмете аренды имущества, не являющегося улучшением Предмета аренды и получить его от Арендодателя в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней с даты изъятия Предмета аренды, при этом Арендодатель не несет ответственность за наличие и сохранность какого-либо имущества, находящегося или указанного Арендатором как находящегося в Предмете аренды, в связи, с чем любые претензии Арендатора, связанные с повреждением и (или) отсутствием какого-либо имущества, рассмотрению и удовлетворению Арендодателем не подлежат.

10.9. В случае если Арендатор в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты изъятия Предмета аренды не обратился к Арендодателю с соответствующим заявлением и не получил на территории Арендодателя оставленное в Предмете аренды имущество по Акту приема-передачи, данные действия Арендатора, являются отказом от права собственности на оставленное в Предмете аренды имущество, в соответствии со ст. 236 ГК РФ, после чего Арендодатель вправе утилизировать невостребованное Арендатором имущество,

при этом Арендатор обязуется возместить Арендодателю все расходы на утилизацию такого имущества Арендатора, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования.

10.10. Арендатор несет в полном объеме риски утраты, повреждения или конструктивной гибели Предмета аренды независимо от расторжения (прекращения) Договора аренды, до момента возврата Предмета аренды Арендодателю с подписанием Сторонами Акта возврата Предмета аренды.

10.11. Внесение Арендатором платежей по Договору аренды с правом выкупа после его расторжения (прекращения) не может считаться надлежащим исполнением Сторонами Договора аренды, подтверждающим его действие, если иное не согласовано Сторонами, путем подписания отдельного письменного документа, который заверяется печатью и (или) подписью Арендодателя.

10.12. Если Договор аренды заключен между Арендодателем и Арендатором физическим лицом или индивидуальным предпринимателем, то в случае смерти такого Арендатора, Договор аренды прекращается датой смерти Арендатора, при этом Предмет аренды подлежит немедленному возврату Арендодателю, который вправе незамедлительно по своему усмотрению вступить вправо владения Предметом аренды в одностороннем порядке.

10.13. После направления Арендодателем Арендатору уведомления о расторжении Договора аренды, Договор аренды считается расторгнутым по истечении 24 часов с даты направления, Арендодателем Арендатору соответствующего уведомления, при этом односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора аренды, равно как и расторжение Договора аренды по соглашению Сторон, не влечет прекращения неисполненных обязательств Арендатора перед Арендодателем, если таковые обязательства остались в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды, до их полного исполнения Арендатором.

11. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ АРЕНДЫ

Применяется в случае заключения сторонами договора аренды транспортного средства с правом выкупа

11.1. Арендатор вправе выкупить Предмет аренды, в случае если такое право Арендатора прямо отражено в заключенном между Сторонами Договоре аренды, как в течение Срока аренды (досрочный выкуп), так и после внесения последнего арендного платежа по Графику арендных платежей, при условии внесения Арендатором Общей стоимости договора аренды установленной Сторонами и Выкупного платежа.

11.2. Досрочный выкуп Предмета аренды, осуществляется Сторонами на следующих условиях:

– Арендатор вправе обратиться к Арендодателю с письменным заявлением о досрочном выкупе Предмета аренды, но не чаще чем один раз в 6 (шесть) календарных месяцев и не ранее 6 (шести) календарных месяцев, с даты заключения Договора аренды, при условии отсутствия просроченной задолженности Арендатора, по внесению арендных платежей, предусмотренных Графиком арендных платежей, включая арендный платеж за календарный месяц осуществления досрочного выкупа, в том числе, при отсутствии неоплаченных административных штрафов, налогов и сборов, которые могли быть начислены Арендодателю за нарушения Арендатора, при отсутствии задолженности Арендатора по требованиям Арендодателя, по уплате пени и неустоек, в случае начисления Арендатору таких платежей и иных платежей, предусмотренных Правилами и Договором аренды;

– Арендодатель, получивший заявление Арендатора на досрочный выкуп Предмета аренды, обязан рассмотреть полученное заявление в течение 10 (десяти) календарных дней, после чего предоставить Арендатору расчет стоимости досрочного выкупа Предмета аренды и прочих начислений (пени, штрафы) в случае наличия, которые Арендатор обязан оплатить в течение 10 (десяти) календарных дней, после чего Сторонами подписываются все необходимые документы по выкупу Предмета аренды, при этом, Арендатор несет все расходы, связанные с выкупом и переходом к нему права собственности на Предмет аренды;

– Досрочный выкуп Предмета аренды осуществляется путем внесения Арендатором на расчетный счет Арендодателя, Общей стоимости договора аренды и Выкупного платежа, при этом Арендатор вправе засчитать ранее внесенные арендные платежи;

– При досрочном выкупе Предмета аренды, переход права собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору оформляется договором купли-продажи транспортного средства (далее – «ДКП») и Актом приема-передачи к ДКП.

11.3. Арендатор вправе выкупить Предмет аренды, после внесения последнего платежа в соответствии с Графиком арендных платежей, при условии, что Арендатор выплатил Арендодателю Общую стоимость договора аренды, установленную Сторонами, для этого:

– Арендатор письменно обращается к Арендодателю с требованием, передать право собственности на Предмет аренды, при условии отсутствия любых задолженностей Арендатора по требованиям Арендодателя, задолженностей по административным и иным штрафам в отношении Предмета аренды и вносит Выкупной платеж за Предмет аренды в соответствии с условиями Договора аренды;

– Арендодатель, получивший требование Арендатора передать право собственности на Предмет аренды, обязан в течение 10 (десяти) календарных дней, направить Арендатору, детализированный отчет по Договору аренды, отражающий наличие или отсутствие задолженности Арендатора по Договору аренды, при этом в случае наличия задолженности Арендатор обязан урегулировать задолженность по Договору аренды в течение 10 (десяти) календарных дней, после чего Стороны заключают соглашение о переходе права собственности от Арендодателя Арендатору в отношении Предмета аренды, в том числе, Стороны согласовали, что все расходы, связанные с переходом права собственности от Арендодателя к Арендатору на Предмет аренды, несет Арендатор.

11.4. Стороны согласовали, что независимо от наступления обстоятельств в соответствии с законодательством Российской Федерации предполагающих переход права собственности на Предмет аренды от Арендодателя к Арендатору, Арендодатель вправе удерживать Предмет аренды в собственности, отказываться от подписания ДКП, Акта приема-передачи к ДКП, до тех пор, пока Арендатор не исполнит надлежащим образом все обязательства перед Арендодателем, независимо от основания их возникновения, срок исполнения которых наступил, в порядке обеспечения исполнения обязательств Арендатора перед Арендодателем в соответствии с ч. 1 ст. 329 ГК РФ, установленных настоящими Правилами и Договором аренды, при этом Арендатор не вправе удерживать любое имущество Арендодателя в обеспечение любых требований к Арендодателю.

11.5. Если в течение 1 (одного) календарного месяца, со дня внесения Арендатором последнего арендного платежа по Графику арендных платежей к Договору аренды, Арендатор не воспользовался правом выкупа Предмета аренды, указанное право прекращается, а Предмет аренды подлежит возврату Арендодателю, при

этом Арендатор, по требованию Арендодателя, до момента возврата Предмета аренды, обязан продолжить вносить арендные платежи, в рассчитанном и установленном Арендодателем размере, отраженном в требовании Арендодателя.

11.6. Если на Предмет аренды наложены, какие-либо обременения или ограничения, независимо от времени и причины их возникновения, за исключением, ограничений наложенных на Предмет аренды в отношении Арендодателя по несвязанным с Договором аренды основаниям, Арендатор своими силами и за свой счет обеспечивает снятие таких ограничений, а Арендодатель обязуется оказать Арендатору полное содействие и предоставить необходимые документы и сведения для урегулирования возникшей ситуации.

11.7. Арендатор понимает и признает, что в случае досрочного расторжения (прекращения) Договора аренды, если право собственности на Предмет аренды не переходит к Арендатору, выплаченные Арендатором арендные платежи по Договору аренды, полностью или в части, ни при каких обстоятельствах не подлежат возврату Арендодателем Арендатору, так как не включают в себя выкупную стоимость Предмета аренды, являются в полном объеме платой Арендатора Арендодателю за временное владение и пользование Предметом аренды, в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды.

11.8. Стороны согласовали, что применительно к Договору аренды с правом выкупа, в случае утраты, уничтожения или невозможности восстановления Предмета аренды, то есть конструктивной гибели, по любым причинам, пункт «6.7.» настоящих Правил применяется в следующей специальной редакции: Арендатор обязан выплатить Арендодателю разницу между полученным, или неполученным, страховым возмещением и действительной рыночной стоимостью Предмета аренды на дату страхового случая, в течение 3 (трех) календарных дней с момента направления соответствующего требования.

11.9. Арендодатель не несет ответственности перед Арендатором, за качество или какие-либо иные характеристики Предмета аренды, после передачи Предмета аренды в собственность Арендатору.

12. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ В КАЧЕСТВЕ ЛЕГКОВОГО ТАКСИ

12.1. Требования настоящего раздела Правил содержат дополнения (расширения) условий предоставления Предмета аренды, в аренду Арендатору, который имеет намерение использовать Предмет аренды в качестве легкового такси, применяются исключительно к Договору аренды, как с правом выкупа, так и без права выкупа (приложениям, соглашениям), в котором однозначно отражено право Арендатора, использовать Предмет аренды в деятельности Арендатора по перевозке пассажиров и багажа легковым такси и в качестве легкового такси.

12.2. В случае противоречия положений настоящих Правил, Договора аренды и положений настоящего раздела Правил, в первую очередь подлежат применению положения Договора аренды, во вторую очередь положения настоящего раздела Правил, не противоречащие соответствующему Договору аренды, в третью очередь иные положения Правил, не противоречащие Договору аренды и настоящему разделу Правил.

12.3. Если право Арендатора использовать Предмет аренды в качестве легкового такси отражено в Договоре аренды, Арендатор вправе обратиться в уполномоченный орган или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, в порядке предусмотренном Федеральным законом N 580-ФЗ "Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" от 29.12.2022 (далее – «Закон № 580-ФЗ») с заявлением о предоставлении разрешения или об аннулировании действия

разрешения, о внесении изменений в региональный реестр перевозчиков легковым такси, о получении выписки из регионального реестра перевозчиков легковым такси, с уведомлением о внесении сведений в региональный реестр легковых такси, о внесении изменений в региональный реестр легковых такси, об исключении сведений из регионального реестра легковых такси, о получении выписки из регионального реестра легковых такси, о внесении изменений в региональный реестр перевозчиков легковым такси в отношении Предмета аренды, после согласования Сторонами порядка таких действий, которое оформляется в форме письменного документа заверенного печатью и (или) подписью Арендодателя или в форме письменного дополнительного соглашения к Договору аренды, заверенного печатью и (или) подписью Арендодателя.

12.4. Арендатор, принимая Предмет аренды во временное владение и пользование, являясь лицом которое лично выразило желание использовать Предмет аренды в качестве легкового такси, заверяет Арендодателя и гарантирует Арендодателю, что Предмет аренды не будет использоваться в предпринимательской деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, лицом которому право на перевозку пассажиров и багажа легковым такси не предоставлено, в соответствии законодательством Российской Федерации, в том числе заключая Договор аренды с Арендодателем, Арендатор принимает на себя лично, полную ответственность за любые возможные нарушения законодательства Российской Федерации в области безопасности дорожного движения и перевозок пассажиров и багажа легковым такси, обязуется соблюдать следующие положения Федеральных законов Российской Федерации, иных нормативно-правовых актов регулирующих данную сферу деятельности но, не ограничиваясь ими:

- Федеральный закон "Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации" N 580-ФЗ от 29.12.2022;
- Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении норм рабочего времени, времени отдыха, норм времени управления транспортным средством для физических лиц" N 908 от 02.06.2023;
- Федеральный закон "О безопасности дорожного движения" N 196-ФЗ от 10.12.1995;
- Федеральный закон "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта" N 259-ФЗ от 08.11.2007;
- Федеральный закон "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" N 40-ФЗ от 25.04.2002;

- Федеральный закон "О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" N 170-ФЗ от 01.07.2011;
- Федеральный закон "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" N 247-ФЗ от 31.07.2020;
- Приказ Минтранса России "Об утверждении Порядка организации и проведения предрейсового или предсменного контроля технического состояния транспортных средств" N 9 от 15 января 2021;
- Приказ Минтранса России "Об утверждении профессиональных и квалификационных требований, предъявляемых при осуществлении перевозок к работникам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, указанных в абзаце первом пункта 2 статьи 20 Федерального закона "О безопасности дорожного движения" N 282 от 31.07.2020;
- Приказ Минтранса России "Об утверждении состава сведений, указанных в части 3 статьи 6 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 259-ФЗ "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта", и порядка оформления или формирования путевого листа" N 390 от 28.09.2022;
- Приказ Минтранса России "Об утверждении Особенности режима рабочего времени и времени отдыха, условий труда водителей автомобилей" N 424 от 16.10.2020;
- Приказ Минздрава России "Об утверждении Порядка и периодичности проведения предсменных, предрейсовых, послесменных, послерейсовых медицинских осмотров, медицинских осмотров в течение

рабочего дня (смены) и перечня включаемых в них исследований" N 266н от 30.05.2023.

12.5. Арендатор, принимая Предмет аренды во временное владение и пользование, до начала использования Предмета аренды в деятельности такси, в качестве легкового такси, гарантирует Арендодателю, что лично соответствует и будет соответствовать, профессиональным и квалификационным требованиям которые предъявляются к водителю легкового такси законодательством Российской Федерации, заверяет Арендодателя и гарантирует Арендодателю, что знает и соблюдает Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О Правилах дорожного движения" (далее – «ПДД РФ»), основные положения по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения ПДД РФ, а в случае несоблюдения Арендатором данных Арендодателю заверений изложенных в пункте «12.4.» Правил и в настоящем пункте Правил, при наступлении административной (уголовной) или иной ответственности Арендодателя за нарушения Арендатором вышеперечисленных норм и правил, как в период срока действия Договора аренды, так и после расторжения (прекращения) Договора аренды, Арендатор обязуется выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере 100 000 (ста тысяч) рублей в течение 10 (десяти) календарных дней, с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом оплата Арендатором штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности оплатить в полном объеме, все наложенные на Арендодателя административные и иные штрафы за нарушение Арендатором норм и правил законодательства Российской Федерации при использовании Предмета аренды в качестве легкового такси.

12.6. Арендатор вправе направить Арендодателю заявление, как собственнику (владельцу) Предмета аренды с запросом на подачу от лица Арендодателя уведомления о внесении сведений в отношении Предмета аренды в региональный реестр легковых такси, в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, в котором Арендатор имеет намерение оказывать таксомоторные услуги с использованием Предмета аренды, при этом Арендатор понимает и соглашается с тем, что любые отношения, между ним и Арендодателем не могут, ни при каких обстоятельствах рассматриваться как трудовые или трудовые отношения по договору гражданско-правового характера, равно, как и отношения при которых Арендатор оказывает Арендодателю какие либо услуги, или Арендодатель оказывает какие либо услуги клиентам Арендатора, так как Арендатор и Арендодатель являются полностью независимыми хозяйствующими субъектами, действующими в своих интересах и на свой риск, при этом Арендатор заверяет Арендодателя и гарантирует Арендодателю, что несет в полном объеме административную (уголовную) иную ответственность, за любые нарушения правил перевозки пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации так, в том числе Арендатор гарантирует Арендодателю, что несет в полном объеме гражданскую ответственность, за любой возможный ущерб, как материальный, так и моральный, причиненный имуществу третьих лиц и (или) здоровью людей при использовании Предмета аренды в качестве легкового такси.

12.7. До начала оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси Арендатор обязан зарегистрироваться в приложении «Мой налог» в соответствии с Федеральным законом № 422-ФЗ или как индивидуальный предприниматель (ИП) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, при этом Арендатор, оказывая услуги по перевозке легковым такси как физическое лицо, без регистрации плательщиком налога на профессиональный доход (НПД) или без статуса ИП, принимает на себя лично риск признания его деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, незаконной предпринимательской деятельностью с возможным доначислением Арендатору Федеральной налоговой службой (ФНС) налогов НДФЛ / НДС, в том числе Арендатор принимает на себя риски связанные с задержанием Предмета аренды уполномоченными органами, с наложением на Арендатора и (или) Арендодателя административных штрафов, при этом Арендодатель при наступлении таких обстоятельств вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора аренды, что не освобождает Арендатора от обязанности оплатить в полном объеме все наложенные на Арендодателя

административные и иные штрафы за нарушения Арендатором норм и правил законодательства Российской Федерации в порядке, установленном настоящими Правилами.

12.8. Арендатор обязуется использовать Предмет аренды исключительно в пределах географических границ региона Российской Федерации, уполномоченными органами которого выдано разрешение на таксомоторные перевозки (внесена запись в реестр) в отношении Предмета аренды (далее – «Регион») и (или) территории соседнего региона в котором такое разрешение действует на основании заключенного между регионами соглашения, а при необходимости выезда на Предмете аренды за пределы Региона, Арендатор обязан предварительно не менее чем за 1 (один) час до такого выезда из Региона, уведомить Арендодателя о таком выезде, любым доступным Сторонам способом, а при нарушении Арендатором условий настоящего пункта Правил, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, то же нарушение, совершенное Арендатором более одного раза, в течение Срока действия Договора аренды, повлечет внесудебный отказ Арендодателя от исполнения Договора аренды.

12.9. Арендатор обязан предоставлять Предмет аренды на территорию Арендодателя и (или) организовывать и проводить регулярное техническое обслуживание Предмета аренды на иной территории, предварительно согласованной Сторонами каждые 10 000 (десять тысяч) километров пробега Предмета аренды при этом, если Арендатор проводит техническое обслуживание и ремонт Предмета аренды вне территории Арендодателя, он обязуется предоставлять Арендодателю, подтверждающие прохождение Предметом аренды, технического обслуживания, заказ-наряды с перечнем выполненных работ и замененных деталей с обязательным указанием их стоимости и фирмы производителя, а в случае нарушения условий настоящего Пункта правил, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в форме штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей, при этом нарушение Арендатором интервала проведения регулярного технического обслуживания Предмета аренды более чем на 5 (пять) календарных дней или 1000 (тысячу) километров пробега, может повлечь односторонний внесудебный отказ Арендодателя от исполнения Договора аренды.

12.10. Арендатор как временный владелец Предмета аренды, перед началом использования Предмета аренды в качестве легкового такси, обязан проверить и самостоятельно отслеживать в течение всего Срока аренды, срок действия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, его статус, действует/не действует, цель использования Предмета аренды, регион использования Предмета аренды, на сайте АО «НСИС» — Национальной Страховой Информационной Системы (<https://nsis.ru/>), а при выявлении в реестре АО «НСИС» неточностей, ошибок или приостановления страховщиком действия договора страхования ОСАГО оформленного в отношении Предмета аренды, Арендатор обязан незамедлительно прекратить использование Предмета аренды, кроме того, при нарушении Арендатором условий настоящего пункта Правил, Арендатор принимает на себя лично полную ответственность за причинение вреда имуществу третьих лиц и здоровью людей при использовании Предмета аренды без действующего или оформленного с нарушениями договора ОСАГО.

12.11. Арендатор понимает и подтверждает, что при нарушении условий пункта «12.10.» Правил, как временный владелец Предмета аренды, является надлежащим ответчиком по претензиям и судебным искам, заявленным страховщиком к Арендодателю на основании любого пункта части 1 статьи 14 Федерального закона № 40-ФЗ, в том числе Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в форме штрафа за каждый такой случай, в размере 100 000 (ста тысяч) рублей вне зависимости от размера регрессных требований страховщика к Арендодателю, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом оплата штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности урегулировать претензии и регрессные требования страховщика в отношении Арендодателя в полном объеме.

12.12. Арендатор обязан, как временный владелец Предмета аренды, перед началом использования Предмета аренды в качестве легкового такси и в течение всего Срока аренды, проверять и отслеживать в Единой автоматизированной информационной системе (ЕАИСТО) наличие действующей записи о пройденном техническом осмотре в отношении Предмета аренды, а при отсутствии или приостановлении записи о пройденном техническом осмотре, в отношении Предмета аренды в системе ЕАИСТО, Арендатор обязан немедленно прекратить использование Предмета аренды с уведомлением Арендодателя о выявленном факте, после чего приступить к организации проведения технического осмотра Предмета аренды в соответствии с периодичностью указанной в статье 15 Федерального закона от 01 июля 2011 г. N 170-ФЗ "О техническом осмотре транспортных средств", кроме того, при нарушении Арендатором условий настоящего пункта Правил, Арендатор принимает на себя лично полную ответственность за причинение вреда имуществу третьих лиц и здоровью людей при эксплуатации Предмета аренды без обязательного технического осмотра транспортных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.13. Арендатор понимает и признает, что при нарушении им установленных пунктом «12.12.» Правил условий, как временный владелец Предмета аренды, является надлежащим ответчиком по претензиям и судебным искам, заявленным страховщиком к Арендодателю на основании пункта «И» части 1, статьи 14 Федерального закона 40-ФЗ в порядке регресса, в том числе выплачивает Арендодателю неустойку в форме штрафа за каждый такой случай в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, вне зависимости от размера регрессных требований страховщика к Арендодателю, в течение 10 (десяти) календарных дней, с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом оплата штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности урегулировать претензии и регрессные требования страховщика в отношении Арендодателя в полном объеме.

12.14. В случае ДТП с участием Предмета аренды, Арендатор обязуется задействовать систему вызова экстренных служб ГЛОНАСС (при наличии), а при отсутствии набрать телефон вызова экстренных служб 112, сообщить оператору все обстоятельства ДТП, наличие или отсутствие пострадавших, точный адрес места ДТП, данные других участников ДТП, с обязательным вызовом на место ДТП уполномоченных на то сотрудников полиции, после чего Арендатор обязан незамедлительно сообщить Арендодателю о ДТП любым доступным способом, при этом Стороны согласовали, что оформление ДТП независимо от степени повреждения Предмета аренды и степени повреждений других транспортных средств участников ДТП, посредством самостоятельного заполнения участниками ДТП извещения о ДТП (далее – «Европротокол»), без участия уполномоченных на то сотрудников полиции не допускается настоящими Правилами.

12.15. Арендатор понимает и признает, что при нарушении им установленных пунктом «12.14.» Правил условий, при отказе страховщика выплатить страховое возмещение или при частичной (не полной выплате) страховщиком страхового возмещения и (или) если страховое возмещение не покроеет причиненный третьими лицами Предмету аренды ущерб или причиненный Арендатором ущерб третьим лицам, Арендатор обязан незамедлительно лично урегулировать возникшую ситуацию со страховщиком, Арендодателем и третьими лицами, в том числе Арендатор обязан выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа, за каждый такой случай в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом оплата штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности урегулировать возникшую ситуацию с лицами, интересы которых были затронуты возникшей ситуацией.

12.16. В случае нарушения Арендатором условий пункта «12.14» Правил и оформления ДТП посредством «Европротокола», без участия уполномоченных на то сотрудников полиции, Арендатор обязуется без письменного согласия Арендодателя не приступать к восстановительному ремонту Предмета аренды, в

течение как минимум 15 (пятнадцати) календарных дней за исключением нерабочих и праздничных дней со дня ДТП, а в случае требования страховщика предоставить Предмет аренды для осмотра или технической экспертизы, незамедлительно предоставить Предмет аренды на осмотр страховщику в состоянии после ДТП, а при нарушении условий настоящего пункта Правил, Арендатор, как временный владелец Предмета аренды, является надлежащим ответчиком по претензиям и судебным искам, заявленным страховщиком к Арендодателю на основании пункта «З» части 1, статьи 14 Федерального закона 40-ФЗ в порядке регресса, в том числе выплачивает Арендодателю неустойку в форме штрафа за каждый такой случай в размере 100 000 (ста тысяч) рублей вне зависимости от размера регрессных требований страховщика к Арендодателю, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом оплата штрафной неустойки не освобождает Арендатора от обязанности урегулировать претензии и регрессные требования страховщика в отношении Арендодателя в полном объеме.

12.17. Стороны согласовали, что при заключении Договора аренды, которым допускается использование Предмета аренды в качестве легкового такси, между Сторонами устанавливается дополнительный канал обмена информацией (документами) посредством интернет мессенджеров: МАКС, Telegram, WhatsApp, Viber и др., по согласованию Сторон, при этом для целей настоящего раздела Правил, Арендатор обязуется в случае ДТП с участием Предмета аренды после выполнения условий изложенных в пункте «12.14.» Правил, обеспечив свою личную безопасность, провести панорамную и детальную фото-видео фиксацию места ДТП с привязкой к ориентирам (наименованиям улиц, номерам домов, строений) позволяющую однозначно определить место ДТП, на которой будут зафиксированы все транспортные средства участники ДТП, их повреждения, дорожная разметка, тротуары, обочины, мачты освещения, пешеходные переходы, в том числе Арендатор обязан предоставить Арендодателю фотографии документов других участников ДТП, их водительских удостоверений, регистрационных документов транспортных средств (СТС), полисов ОСАГО, а также иную контактную информацию, которая позволит идентифицировать участников ДТП, в том числе Арендатор обязан предоставить Арендодателю административные материалы, составленные по факту ДТП уполномоченными на то сотрудниками полиции, не позже чем через 3 (часа) с момента ДТП посредством интернет мессенджера согласованного Сторонами или на электронную почту, в любом случае не позже 24 часов после ДТП, а при нарушении условий настоящего пункта Правил, Арендатор обязан выплатить Арендодателю неустойку в форме штрафа за каждый такой случай в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, в том числе, при наступлении любых негативных последствий для Арендодателя, последний вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от продолжения исполнения Договора аренды.

12.18. Предмет аренды, который передан Арендодателем Арендатору во временное владение и пользование по Договору аренды, для целей использования Арендатором Предмета аренды, в качестве легкового такси, должен соответствовать следующим требованиям:

- Непрерывная установка на крыше Предмета аренды опознавательного фонаря оранжевого цвета;
- Непрерывное размещение на кузове (на боковых поверхностях кузова) композиции из квадратов контрастного цвета, расположенных в шахматном порядке;
- Соблюдение цветовой гаммы кузова Предмета аренды, которая должна соответствовать требованиям к цветовой гамме кузова, если такие требования установлены законом субъекта Российской Федерации;
- Размещение в салоне Предмета аренды информации, которая содержит следующие сведения: государственный регистрационный номер транспортного средства, используемого в качестве легкового такси; наименование перевозчика; номер записи в региональном реестре перевозчиков легковым такси; сведения о предоставлении перевозчику разрешения и сроке действия разрешения; абонентский телефонный номер перевозчика для приема жалоб и предложений, фамилия, имя, отчество (при наличии) водителя легкового

такси; абонентский телефонный номер уполномоченного органа.

12.19. Арендатор, имеющий намерение использовать Предмет аренды в деятельности такси, принимая Предмет аренды во временное владение и пользование по Акту приема-передачи, при владении и пользовании Предметом аренды обязуется соблюдать указанные в пункте «12.18.» требования законодательства Российской Федерации к наружному и внутреннему оформлению легковых такси, в том числе Арендатор обязуется соблюдать иные требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения безопасности дорожного движения при осуществлении деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси с использованием Предмета аренды, а в случае нарушения Арендатором вышеуказанных требований, за которым последовало привлечение Арендодателя как собственника (владельца) Предмета аренды к административной ответственности по части 1, 3, статьи 11.14.1 КоАП РФ, Арендатор обязан в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, оплатить вынесенные в отношении Арендодателя административные штрафы за период владения и пользования Арендатором Предметом аренды.

12.20. В случае, если Арендатор имеет намерение использовать Предмет аренды в деятельности легкового такси Арендатор вправе обратиться к Арендодателю с заявлением по смыслу ст. 13, Федерального закона № 580-ФЗ, о заключении договора об обеспечении осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, в рамках которого, Арендодатель предоставляет Арендатору возможность прохождения предрейсовых, предсменных и послерейсовых, послесменных медицинских осмотров, предрейсового или предсменного контроля технического состояния Предмета аренды, осуществляет техническое обслуживание Предмета аренды, своими силами или силами субподрядных организаций, в порядке и на условиях согласованных Сторонами, а при отсутствии заявления от Арендатора или отказа Арендатора от предложенной Арендодателем возможности, в соответствии с настоящим пунктом Правил, Арендатор обязан самостоятельно обеспечить выполнение всех требований законодательства Российской Федерации, по обеспечению безопасности дорожного движения при перевозках легковым такси и принимает на себя полную ответственность за любые негативные последствия, которые могут наступить для Сторон или третьих лиц, при несоблюдении Арендатором действующего законодательства Российской Федерации.

12.21. Используя Предмет аренды в качестве легкового такси, Арендатор обязан соблюдать, и гарантирует Арендодателю, что будет соблюдать, все требования Закона № 580-ФЗ, которые предъявляются: к водителю легкового такси; к легковому такси; к перевозчику легковым такси, а в случае нарушения Арендатором вышеуказанных требований законодательства Российской Федерации, Арендатор принимает на себя полную ответственность за любые негативные последствия, которые могут наступить для Сторон или третьих лиц, при несоблюдении Арендатором действующего законодательства Российской Федерации.

12.22. В случае если при заключении Договора аренды либо до или после его заключения, Арендатор предоставил или предоставит Арендодателю недостоверные заверения об обстоятельствах имеющих значение для заключения или исполнения Договора аренды, в частности относящихся к предмету Договора аренды, наличию у Арендатора необходимых лицензий и разрешений, финансовому состоянию Арендатора, в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ, Арендатор обязан возместить Арендодателю по его требованию все убытки Арендодателя, причиненные недостоверностью заверений Арендатора и уплатить предусмотренную Договором аренды неустойку.

13. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ШТРАФЫ

13.1. Арендатор как временный владелец Предмета аренды и (или) лицо, фактически допустившее административное правонарушение несет в полной мере расходы на уплату любых административных

штрафов назначенных в виде административного наказания по вынесенным в отношении Арендодателя решениям (постановлениям) уполномоченными органами Российской Федерации, включая постановления о возбуждении исполнительного производства за административные правонарушения совершенные Арендатором, в период владения и пользования Предметом аренды, в том числе, за административные правонарушения, выявленные в соответствии со статьей 2.6.1. КоАП РФ, административные правонарушения ответственность за которые предусмотрена Главой 12 КоАП РФ, статьями 11.14.1./11.14.2. КоАП РФ.

13.2. В случае возникновения обстоятельств перечисленных в пункте «13.1.» Правил, Арендатор обязан оплатить все возникшие административные штрафы в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вынесения соответствующего решения (постановления) в отношении Арендодателя как собственника (владельца) Предмета аренды или по иным основаниям, а при условии, что Арендодатель самостоятельно оплатил (урегулировал) вынесенные в отношении него административные решения (постановления) за допущенные Арендатором в период владения и пользования Предметом аренды административные правонарушения, Арендатор обязан возместить Арендодателю понесенные издержки в течение 5 (пяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору соответствующего требования, при этом Арендодатель вправе начислить неустойку в форме штрафа в размере 20% (двадцати процентов) от размера каждого неоплаченного Арендатором в течение 5 (пяти) календарных дней административного штрафа, без учета предусмотренной законодательством Российской Федерации скидки.

13.3. Арендодатель вправе не оплачивать административный штраф, пока не получит от Арендатора сумму для погашения административного штрафа, при этом все санкции за несвоевременную оплату административного штрафа, в том числе утрату права оплатить административный штраф со скидкой 25% или начисление административного штрафа в двойном размере (ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ), полностью лежат на Арендаторе, кроме того Арендодатель вправе применить к Арендатору дополнительные санкции в размерах и на условиях настоящих Правил, при возникновении такой ситуации.

13.4. Арендатор не вправе отказаться от возмещения Арендодателю суммы оплаченного Арендодателем административного штрафа, по причине самостоятельной оплаты административного штрафа либо на основании, отсутствия состава и (или) события административного правонарушения, в том числе при увеличенном размере административного штрафа, по признаку повторности правонарушения и (или) в связи с вынесением постановления на Арендодателя, за нарушения Арендатора в размере, превышающем административный штраф по аналогичному правонарушению, в отношении физического лица, если Арендатором не предоставлено Арендодателю вступившее в законную силу решение уполномоченного органа об отмене соответствующего решения (постановления) возбужденного в отношении Арендодателя за административные и иные правонарушения Арендатора.

13.5. В случае если Арендодатель в связи с исполнением Договора аренды, несет дополнительные расходы, связанные с ведением административных дел возбужденных в отношении Арендодателя, за нарушения Арендатором действующего законодательства Российской Федерации, в период владения и пользования Арендатором Предметом аренды, расходы по перемещению Предмета аренды на / со специализированной стоянке, расходы по оплате сборов за проезд по платным дорогам, либо задолженности за проезд по платным дорогам и (или) либо расходы на уплату административных штрафов за несвоевременную оплату проезда по платным дорогам, либо в случае оказания Арендодателем Арендатору дополнительных услуг по Договору аренды, Арендатор обязуется оплачивать такие расходы (услуги) Арендодателя отдельными платежными поручениями, на основании счета или требования направленного Арендодателем Арендатору, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты направления Арендодателем Арендатору такого счета или требования.

13.6. Арендатор, обязан оказывать Арендодателю полное содействие в ходе рассмотрения возбужденных в отношении Арендодателя административных и (или) судебных (гражданских/арбитражных) дел связанных с владением и пользованием Арендатором Предметом аренды, давать письменные объяснения, являться лично или направлять своего представителя в соответствующие государственные, судебные или муниципальные органы, предоставлять доказательства и документы, связанные с рассмотрением таких категорий дел, в том числе Арендатор подтверждает и заверяет Арендодателя, что как временный владелец Предмета аренды является надлежащим ответчиком перед любыми третьими лицами и уполномоченными органами по таким категориям дел.

14. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ

14.1. Стороны договорились, что в процессе исполнения, изменения, прекращения Договора аренды, вправе направлять друг другу электронные сообщения, в том числе содержащие электронные документы, электронные образы документов (уведомления, претензии, требования, информационные сообщения) светокопии документов, которые имеют юридическую силу обычного письменного документооборота.

14.2. Стороны подтверждают, что все уведомления и документы, подписанные простой электронной подписью, имеют юридическую значимость и обязательны для исполнения Сторонами, в том числе могут являться надлежащим доказательством информирования и уведомления одной Стороной другой Стороны, в процессе судебного спора и иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях, при этом под простой электронной подписью для целей настоящего Договора понимаются: адреса электронной почты, номера телефонов, с которых направляются SMS-сообщения, PUSH-уведомления направленные в мобильные приложения Сервисов, информационные сообщения, уведомления и документы, направленные посредством интернет мессенджеров, в том числе через социальные сети Принципала, позволяющие однозначно идентифицировать Стороны Договора аренды.

14.3. Стороны согласовали, что несут риск неуведомления, при изменении реквизитов одной из Сторон, о котором неизвестно другой Стороне, при этом Сторона, исполнившая обязательства уведомления или направления юридически значимой информации или документации другой Стороне, по ранее известным ей реквизитам, считается добросовестно исполнившей обязательства по уведомлению другой Стороны Договора аренды.

15. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА

15.1 Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств в соответствии с Правилами и Договором аренды, если такое неисполнение последовало за возникновением обстоятельства непреодолимой силы, при условии, что:

– Возникновение обстоятельства непреодолимой силы на соответствующей территории Российской Федерации, подтверждено документами оформленными уполномоченными органами Российской Федерации (торгово-промышленная палата, МЧС, МВД и др.);

– Сторона, ссылающаяся на обстоятельство непреодолимой силы, уведомила в письменном виде через установленные Правилами и Договором аренды каналы связи другую Сторону, о невозможности исполнения своих обязательств, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента наступления обстоятельства непреодолимой силы.

15.2. При возникновении у Стороны, неисполнения своих обязательств под влиянием обстоятельства непреодолимой силы, такие неисполненные Стороной обязательства соразмерно переносятся на период действия обстоятельства непреодолимой силы до его завершения.

15.3. Если обстоятельство непреодолимой силы действует более 30 (тридцати) календарных дней подряд, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по Договору аренды, в одностороннем внесудебном порядке, письменно уведомив об этом другую Сторону за 10 (десять) календарных дней, до предполагаемой даты прекращения (расторжения) Договора аренды, при этом односторонний отказ Арендодателя от исполнения Договора аренды, равно как и прекращение Договора аренды по соглашению Сторон, не влечет прекращения неисполненных обязательств Арендатора в соответствии с Правилами и Договором аренды, до возникновения обстоятельства непреодолимой силы и после его завершения, до их полного исполнения Арендатором.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Настоящие Правила, Договор аренды и Приложения к нему, порядок их исполнения Сторонами, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

16.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением, заключением изменением или прекращением Договора аренды, как во время, так и после прекращения его действия, будут решаться путем переговоров.

16.3. Срок рассмотрения претензии направленной одной Стороной другой Стороне составляет не более 5 (пяти) календарных дней, с даты направления соответствующей претензии, по истечении которого или в случае отсутствия ответа на претензию или невозможности досудебного урегулирования возникшего спора, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Челябинска, а в случае подсудности суду общей юрисдикции в Калининском районном города Челябинска, либо, если подсудность по цене иска не позволяет рассматривать дело в районном суде, то в судебном участке № 5 Калининского района г. Челябинска.

16.4. Стороны подтверждают, что все уведомления и документы, подписанные простой электронной подписью, имеют юридическую значимость и обязательны для исполнения Сторонами, в том числе могут являться надлежащим доказательством информирования и уведомления одной Стороной другой Стороны в процессе судебного спора и иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях, при этом под простой электронной подписью для целей настоящих Правил и Договора аренды понимаются: адреса электронной почты, номера телефонов, с которых направляются SMS-сообщения, Push-уведомления, информационные сообщения, уведомления и документы, направленные посредством интернет мессенджеров, в том числе через социальные сети Арендатора и другими способами, позволяющими однозначно идентифицировать Стороны Договора аренды.

16.5. В случае если один или более пунктов настоящих Правил и (или) Договора аренды, Приложений к нему, будет признан юридически недействительным (ничтожным), то такая недействительность определенных положений Правил и Договора аренды не может оказывать влияние на действительность других положений Правил и (или) Договора аренды, которые остаются действительными и обязательными для исполнения Сторонами.

16.6. Все устные договоренности Сторон, документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Сторонами Договора аренды, теряют силу и не имеют значение после подписания Сторонами Договора аренды и Приложений к нему.

17. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Полное наименование	Индивидуальный предприниматель «Казачинская Ольга Константиновна»
---------------------	--

Сокращенное наименование	ИП «Казачинская О.К.»
Местонахождение	454084, Челябинской области, г. Челябинск, ул. Механическая д. 73
ОГРН	323745600118537
ИНН	743700085352
Телефон	+7 (922) 741-00-00
Электронная почта	sinemora2014@yandex.ru
Сайт	https://ka-park.ru/
Дата размещения документа	01 июня 2026 года
Дата вступления в силу документа	01 июня 2026 года
Адрес (url) документа в сети Интернет	
https://ka-park.ru/pravila_arendy_ts_ip_kazachinskaya_ot_01_06_2026.pdf	
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ	
Наименование банка	АО "ТИНЬКОФФ БАНК"
БИК	044525974
Расчетный счет	40802810900005028465
Корреспондентский счет	30101810145250000974

ПОЛИТИКА В ОТНОШЕНИИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

1. Настоящая политика в отношении обработки персональных данных (далее – «Политика»), составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – «Закон № 152-ФЗ»). Политика является неотъемлемой частью настоящих Правил и заключенного между Арендодателем и Арендатором Договора аренды. Политика определяет порядок обработки персональных данных Арендатора Арендодателем, а также меры по обеспечению их безопасности.
2. Арендатор понимает, что Договор аренды с Арендодателем заключается по инициативе Арендатора, и Арендатор является выгодоприобретателем по Договору аренды. Обработка персональных данных Арендатора осуществляется Арендодателем на следующих правовых основаниях:
 - а) п. 5 ч. 1 ст. 6 Закона № 152-ФЗ, поскольку обработка необходима для исполнения Договора аренды, стороной либо выгодоприобретателем по которому является Арендатор – в части данных, минимально необходимых для исполнения Договора аренды, таких как ФИО, контактные данные, паспортные данные, реквизиты, сведения о водительском удостоверении;
 - б) Отдельное «Согласие на обработку персональных данных», основанное на п. 1 ч. 1 ст. 6 Закона № 152-ФЗ и предоставленное Арендатором – в части обработки данных, выходящей за рамки подпункта «а», в частности, для целей передачи данных третьим лицам (обработчикам), которым Арендодатель поручает обработку для автоматизации ведения Договора аренды, как описано в п. 11 настоящей Политики.

3. Арендодатель и Арендатор обеспечивают конфиденциальность персональных данных, полученных в рамках Договора аренды, соблюдение требований к их обработке, установленных Законом № 152-ФЗ, и несут ответственность за принятие необходимых правовых, организационных и технических мер защиты от неправомерного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения и иных неправомерных действий.
4. Любая информация, передаваемая Сторонами в рамках исполнения Договора аренды, включая персональные данные, полученная с использованием или без использования средств автоматизации, является конфиденциальной информацией.
5. Арендодатель, получивший персональные данные от Арендатора, не принимает на себя обязательства по информированию субъектов, если Арендатор передал данные третьих лиц, поскольку обязанность получить согласие и осуществить информирование несет Арендатор.
6. Арендодатель обрабатывает следующие персональные данные Арендатора, предоставленные им при заключении Договора аренды и в ходе его исполнения:
 - Фамилия, имя, отчество, год и место рождения;
 - Адреса электронной почты и номера телефонов;
 - Серия/номер паспорта, дата выдачи документа, кем выдан;
 - Серия/номер водительского удостоверения, дата выдачи документа;
 - Серия/номер РВП, ВНЖ, справки о временной регистрации, миграционной карты (если применимо к статусу Арендатора);
 - Электронные образы и (или) фотографии вышеперечисленных документов;
 - Данные о банковских реквизитах для расчетов (если применимо);
 - Данные о налоговом статусе, например, ИП или НПД (если применимо к статусу Арендатора).
7. Обработка персональных данных осуществляется в соответствии с законодательством РФ и настоящей Политикой. Обработке подлежат только те персональные данные, которые отвечают целям их обработки.
8. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка, несовместимая с целями сбора.
9. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствуют заявленным целям обработки. Не допускается избыточность данных.
10. При обработке обеспечивается точность, достаточность и актуальность персональных данных по отношению к целям обработки.
11. Арендодатель обрабатывает персональные данные Арендатора для следующих целей:
 - Заключение и исполнение Договора аренды и всех приложений к нему;
 - Использование специализированных IT-систем (CRM, RPM и т.п.) для автоматизации учета, формирования и ведения Договора аренды, приложений и актов;
 - Передача данных третьим лицам (обработчикам), оказывающим Арендодателю услуги по предоставлению указанных в настоящем пункте IT-систем, исключительно в целях исполнения Договора аренды;

- Осуществление расчетов с Арендатором (включая обработку арендных платежей, возврат обеспечительных платежей и т.д.);
- Соблюдение требований законодательства Российской Федерации.

12. Правовыми основаниями обработки персональных данных являются:

- Договор аренды, заключаемый между Сторонами;
- п. 5 ч. 1 ст. 6 Закона № 152-ФЗ, то есть исполнение Договора аренды;
- Согласие на обработку ПДн, основанное на п. 1 ч. 1 ст. 6 Закона № 152-ФЗ;
- Закон № 152-ФЗ и иные применимые нормативные акты.

13. Арендодатель обрабатывает персональные данные Арендатора, полученные от Арендатора при заключении Договора аренды или предоставленные Арендатором Арендодателю напрямую посредством Сайта Арендодателя, электронной почты или согласованных интернет-мессенджеров.

14. Арендодатель обеспечивает сохранность персональных данных и принимает необходимые меры, исключающие доступ к ним неуполномоченных лиц.

15. Срок обработки персональных данных определяется достижением целей их сбора, если иной срок не предусмотрен отдельным «Согласием на обработку персональных данных», Договором аренды или применимым законодательством.

16. Арендодатель может осуществлять следующие действия с персональными данными: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (включая обновление и изменение), извлечение, использование, передачу (включая предоставление и доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. Обработка осуществляется как автоматизированным, так и неавтоматизированным способом.

17. Арендодатель и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать их третьим лицам и не распространять без согласия субъекта, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

18. Настоящая Политика действует бессрочно. Арендодатель вправе вносить изменения в Политику, публикуя новую редакцию по постоянному адресу размещения Договора аренды и Правил в сети Интернет. Арендатор обязан самостоятельно отслеживать актуальную редакцию. Продолжение Арендатором исполнения Договора аренды после публикации новой редакции означает согласие с ней.

УСЛОВИЯ (ТРЕБОВАНИЯ) ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

Настоящие условия возврата Предмета аренды (далее – «Требование») содержат полное описание повреждений Предмета аренды, входящих в понятие Нормальный износ, соответственно не указанные в настоящем Требовании повреждения Предмета аренды, не попадают под определение Нормального износа и подлежат устранению за счет Арендатора в порядке пункта «4.12.» Правил.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ СОСТОЯНИЮ ПРИ ВОЗВРАТЕ

- Узлы и агрегаты Предмета аренды (двигатель, коробка передач, трансмиссия) находятся в исправном состоянии;
- Уровень всех технических жидкостей (ДВС, антифриз, тормозная жидкость и т.д.) находится в норме, визуально течей не видно;
- Уровень топлива при возврате не ниже уровня топлива указанного в Акте приема-передачи;
- Все световые приборы (фары, фонари, аварийная сигнализация, подсветка номерного знака и т.д.) работают исправно;
- При запущенном двигателе, индикация на панели приборов (желтые и красные индикаторы) не горят, одометр находится в исправном состоянии;
- Наружные поверхности Предмета аренды чистые, в салоне визуально сидения и пластиковые элементы не имеют повреждений, отсутствует неприятный запах.

Стороны согласовали, что ниже перечислены повреждения Предмета аренды, которые попадают под определение Нормальный износ в соответствии с настоящими Правилами и Договором аренды:

КАТЕГОРИЯ	ОПИСАНИЕ (НОРМАЛЬНЫЙ ИЗНОС)
<p>ВНЕШНИЕ КУЗОВНЫЕ ДЕТАЛИ</p>	<p>Повреждения лакокрасочного покрытия переднего и заднего бампера вызванные попаданием гравия без механических повреждений, таких как вмятины, трещины, сильные сколы с повреждением структуры пластика;</p> <p>Аналогичные повреждения лакокрасочного покрытия других кузовных элементов (капота, двери, крышка багажника и т.д.) вызванные попаданием гравия, без вмятин и грубых царапин до металла или пластика, царапины по лакокрасочному покрытию до 20 мм в длину, при условии, что не задеты нижние слои краски, и такая царапина может быть устранена полировкой верхнего слоя лака;</p> <p>Вмятины на кузовных деталях не более 20 мм в диаметре, без повреждения лакокрасочного слоя которые можно устранить без покраски, при условии не более двух таких вмятин на кузов Предмета аренды.</p>
<p>ПАССАЖИРСКИЙ САЛОН, БАГАЖНОЕ И ГРУЗОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ</p>	<p>Полностью комплектные отсеки в соответствии с описанием завода изготовителя и Акта приема-передачи, при этом допускаются небольшие потертости, выцветание отделки элементов которые не приводят к нарушению функциональности элементов салона, багажного или грузового отделения.</p>

КАТЕГОРИЯ	ОПИСАНИЕ (НОРМАЛЬНЫЙ ИЗНОС)
ШИНЫ, КОЛЕСНЫЕ ДИСКИ, КОЛЕСНЫЕ КОЛПАКИ	<p>Повреждение лакокрасочного покрытия легкосплавных дисков, возникшие в связи с коррозией и окислением металла;</p> <p>Царапины колпаков колес/легкосплавных дисков до 20 мм в длину, не имеющих вмятин, трещин, сколов;</p> <p>Равномерный износ шин, без порезов, грыж, включая запасное колесо: контрольная отметка износа не достигнута, высота протектора более 1,6 мм, при этом давление в шинах соответствует нормативам завода изготовителя.</p>
ДОКУМЕНТЫ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	<p>Комплектность Предмета аренды при возврате, должна соответствовать комплектности Предмета аренды, при передаче, в соответствии с Актом приема-передачи;</p> <p>Документы в соответствии с Актом приема-передачи (полный перечень);</p> <p>Свидетельство о регистрации транспортного средства (СТС);</p> <p>Диагностическая карта (если выдавалась);</p> <p>Полис ОСАГО (если выдавался на бумажном носителе);</p> <p>Топливная карта (если выдавалась).</p>
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И АКСЕССУАРЫ	<p>Ключ зажигания, иные ключи, брелоки, метки (в соответствии с Актом приема-передачи);</p> <p>Стандартный набор инструментов, домкрат, баллонный ключ, буксировочный крюк, отвертка, ключ, запасное колесо в состоянии указанном в Акте приема-передачи;</p> <p>Набор автомобилиста (аптечка, буксировочный трос, огнетушитель, знак аварийной остановки);</p> <p>Коврики салона, съемные элементы интерьера/экстерьера, согласно первоначальной комплектации;</p> <p>Набор колесных колпаков, если применимо в соответствии с Актом приема-передачи.</p>