

Справка о работе с должниками по уплате членских взносов.

По состоянию на 1 сентября 2025 года в НОГ СНТ «Приволье» было 35 должников, не уплативших членские взносы за 2025 год и не предоставивших платежные документы об уплате членских взносов за прошлые периоды.

Для работы с должниками Правление использовало известные ему данные о собственниках участков. Для членов СНТ «Приволье» данные из реестра членов СНТ, для садоводов, чьи участки расположены на территории НОГ СНТ «Приволье», но кто не является членом НОГ СНТ «Приволье» имеющиеся у Правления данные о собственниках, часть из которых устарела.

Всем должникам была отправлена досудебная претензия на известный адрес регистрации собственника. В ходе досудебного урегулирования 2 участка 80 и 81 погасили задолженность в полном объеме. Участок 74 погасил задолженность за 2025 г., но не погасил задолженность за прошлые годы и проценты по долгам.

Таким образом, на 33 садоводов были поданы иски в суд на взыскание членских взносов за последние 3 года и процентов по ним.

В ходе судебной работы участок 89 в досудебном порядке оплатил задолженность в полном объеме.

По состоянию на 20.03.2026 г. уже состоялось 4 заседания.

Участок 106, в связи со смертью собственника в ходе заседаний, принято решение приостановить рассмотрение до вступления наследников в собственность.

Участок 3, дело передано на рассмотрение в другой суд территориальной подсудности.

Участок 9, в связи со смертью собственника иск перевыставлен на наследников.

Участок 5, суд удовлетворил иск в полном объеме. Если задолженность не будет оплачена в установленный срок, исполнительный лист будет передан в федеральную службу судебных приставов для принудительного взыскания.

В ближайшее время состоятся судебные заседания по участкам 7, 10, 18, 42, 58, 59, 70, 96, 100, 110.

По всем остальным должникам суд через Росреестр запрашивает кто является собственниками участков, и через МВД адрес регистрации собственников и далее назначает рассмотрение дела по существу. Процесс не быстро, но идёт.

Правление напоминает, что сумма долга каждого садовода, получившего иск в суд за неуплату членских взносов, растет с каждым месяцем, и по состоянию на 1 декабря 2026 года она составляла 61 030,93 руб. К 1 апреля 2026 года сумма вырастет до 63 530,22.

У каждого садовода по-прежнему есть возможность остановить ежемесячный рост суммы долга путём перевода полной суммы на расчетный счет СНТ «Приволье».